

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по приватизации муниципального имущества

от 09 сентября 2022

№ 35

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя

Члены комиссии:

Е.А. Корякина

М.В. Филатов

Г.Н. Герасимовская

Е.В. Петренко

М.Д. Олисова

Д.В. Клеветов

О.А. Смирнова

Секретарь комиссии:

Повестка дня

1. Об утверждении решения о даче согласия на продажу ½ доли в праве собственности на жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 2, общая площадь 147, 6 кв.м., кадастровый номер: 33:20:011615:115 и ½ доли на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под жилую застройку малоэтажную, общая площадь: 1197 кв.м., кадастровый номер: 33:20:011615:8, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Урицкого, д. 29.

Слушали:

Смирнова О.А.

Предложила рассмотреть варианты решений по продаже недвижимого муниципального имущества с учетом решения Совета народных депутатов города Коврова от 31.08.2022 №170.

Выступили:

Смирнова О.А.

Предложила определить цену продажи данных объектов в соответствии с отчетом оценщика Власовой О.В. № 1-94/2022-р и отчетом ООО «Аникс» от 09.08.2022 №01-11/1767 и решением СНД города Коврова от 31.08.2022 № 170:

- 1/2 доли в праве собственности на жилой дом по цене продажи 151 290 (сто пятьдесят одна тысяча двести девяносто) рублей;

- 1/2 доли в праве собственности на земельный участок по цене продажи 1 716 500 (один миллион семьсот шестнадцать тысяч пятьсот рублей). Оплату считать единовременной.

С учетом решения Совета народных депутатов города Коврова от 31.08.2022 № 170, поданного заявления и документов, приложенных к нему, предложила вышеназванный объект муниципальной собственности продать в соответствии со ст. 250 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда г. Коврова, утвержденным решением Совета народных депутатов г. Коврова от 29.06.2016 № 134 (с изменениями и дополнениями), гр. Волковой Т.В.

Голосовали: «за» - единогласно

Решили:

1. Дать согласие на заключение договора купли-продажи на:

- ½ доли в праве собственности на жилой дом, назначение: жилое, количество этажей: 2, общая площадь 147,6 кв.м., кадастровый номер: 33:20:011615:115, расположенный по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Урицкого, д. 29;

- 1/2 доли на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под жилую застройку малоэтажную, общая площадь: 1197 кв.м., кадастровый номер: 33:20:011615:8, расположенный по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Урицкого, д. 29, гр. Волковой Т.В., по цене 151 290 (сто пятьдесят одна тысяча двести девяносто) рублей и по цене 1 716 500 (один миллион семьсот шестнадцать тысяч пятьсот рублей) соответственно.

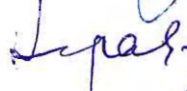


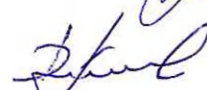

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя:

Члены комиссии:

Секретарь комиссии:

 Е.А. Корякина
 М.В. Филатов
 Г.Н. Герасимовская
 Е.В. Петренко
 М.Д. Олисова
 Д.В. Клеветов
 О.А. Смирнова