

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 16.05.2023, поступившего на рассмотрение 16.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:	33:20:014912:880		
Номер кадастрового квартала:	33:20:014912		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.02.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Владимирская область, Ковровский район, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, проезд Глинки 3-й		
Площадь:	1002 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:	943974.18		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства		
Сведения о кадастровом инженере:	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Российская Федерация, Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, проезд Глинки 3-й, 4, 2022-01-21		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.343 от 29.12.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр., вид/наименование: Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 1 (34524), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 05.08.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г. 2. дата решения: 16.11.2015, номер решения: 4791-06-03 от, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области 3. дата решения: 30.07.2013, номер решения: 120/01-08, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.136 от 17.12.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр., вид/наименование: Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 2 (34512), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 05.08.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г. 2. дата решения: 16.11.2015, номер</p>	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>решения: 4791-06-03 от, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области 3. дата решения: 30.07.2013, номер решения: 120/01-08, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.697 от 15.04.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения, накладываемые СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.), вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборов «Северный» скважины №№4/58, 6872, 10147, 15888, 27917, № 23744, «Юго-Западный» скважины №№39501, 39052, 39053, 39054, 39055, 43153, 43154, 43155, 43156, 43157, 43158, «Южный» скважины №№1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева», тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 02.02.2021, номер решения: 12, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.702 от 28.05.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается:- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение ядохимикатов., вид/наименование: Зона санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ,</p>	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>водозаборных и водопроводных сооружений ПАО "Ковровский механический завод" г. Ковров, Владимирской области, 3-ий пояс., тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 25.03.2021, номер решения: 66, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:20-6.498 от 22.07.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения, накладываемые Постановлением № 12 от 02.02.2021 Режим зон санитарной охраны водозабора «Южный», состоящего из девяти скважин № 1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева» На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается: закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов; размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. На территории второго, третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия: обеспечить удовлетворительное санитарное состояние территории; канализационные сети и канализационные насосные станции эксплуатировать в соответствии с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт; упорядочить складирование и транспортирование сыпучих и жидких материалов, а также отходов производства на специально оборудованных площадках, производить своевременный вывоз твердых бытовых отходов; размещение складов горюче-смазочных материалов проводить на уплотненном и гидроизоляционном основании с соблюдением герметичности емкостей; бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля; выполнение мероприятия по санитарному благоустройству городской территории: подключение индивидуальных домов к канализационным сетям, обеспечение территории города ливневой канализацией; выявлять, тампонировать или восстанавливать старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов., вид/наименование: Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения – подземного водозаборного узла (ВЗУ) питьевого значения «Южный» скважины №№1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева» (2 пояс), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 02.02.2021, номер решения: 12, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области</p>	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		Земельный участок располагается в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории б/н, 25.06.2021, 1270	
Условный номер земельного участка:		ЗУ 3	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация города Коврова Владимирской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.02.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения,	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	

водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 1 (34524) от 05.08.2015 № б/н выдан: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г.; сопроводительное письмо от 16.11.2015 № 4791-06-03 от выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; приказ от 30.07.2013 № 120/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.02.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 2 (34512) г.Ковров, Владимирская область от 05.08.2015 № б/н выдан: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г.; сопроводительное письмо от 16.11.2015 № 4791-06-03 от выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; приказ от 30.07.2013 № 120/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ОАО "ЗиД" от 02.02.2021 № 12 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ПАО «Ковровский механический завод» от 25.03.2021 № 66 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ОАО "ЗиД" от 02.02.2021 № 12 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

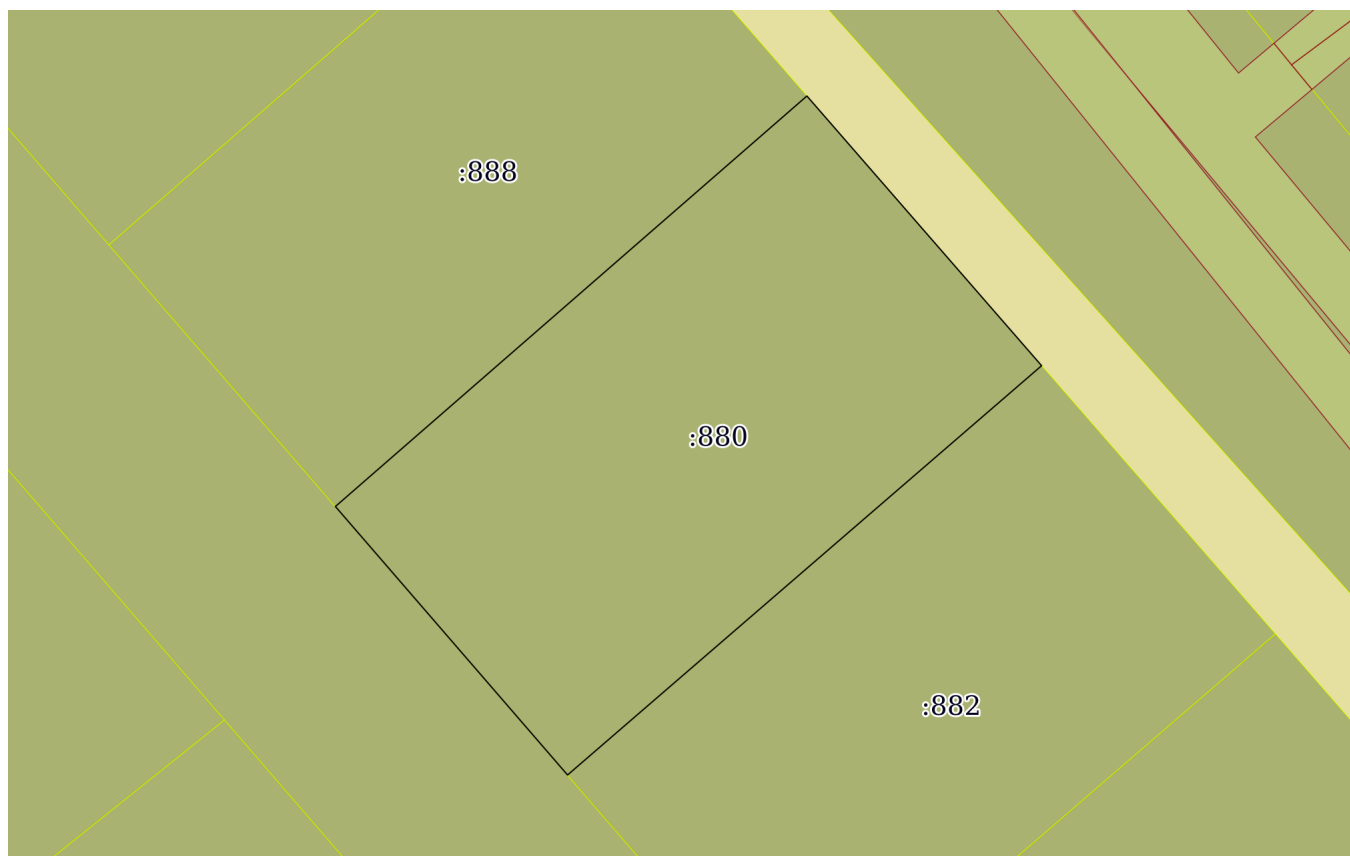
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	
		зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Власова Ирина Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:



Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	138°58.6`	23.96	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	229°11.0`	41.98	-	33:20:014912:882	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	319°9.5`	23.79	-	33:20:000000:3159	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.1	48°56.9`	41.9	-	33:20:014912:888	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-33, зона				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	217101.38	277892.75	-	0.1
2	217083.3	277908.48	-	0.1
3	217055.86	277876.71	-	0.1
4	217073.86	277861.15	-	0.1
1	217101.38	277892.75	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 14		
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542		
Кадастровый номер:		33:20:014912:880
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 1 (34524) от 05.08.2015 № б/н выдан: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г.; сопроводительное письмо от 16.11.2015 № 4791-06-03 от выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; приказ от 30.07.2013 № 120/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр.; Реестровый номер границы: 33:00-6.343; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 1 (34524); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 2 (34512) г.Ковров, Владимирская область от 05.08.2015 № б/н выдан: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г.; сопроводительное письмо от 16.11.2015 № 4791-06-03 от выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; приказ от 30.07.2013 № 120/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г;



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	

		Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр.; Реестровый номер границы: 33:00-6.136; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 2 (34512); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ОАО "Зид" от 02.02.2021 № 12 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения, накладываемые СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); Реестровый номер границы: 33:00-6.697; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборов «Северный» скважины №№4/58, 6872, 10147, 15888, 27917, № 23744, «Юго-Западный» скважины №№39501, 39052, 39053, 39054, 39055, 43153, 43154, 43155, 43156, 43157, 43158, «Южный» скважины №№1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева»; Тип зоны: Зона


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	

		санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ПАО «Ковровский механический завод» от 25.03.2021 № 66 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): запрещается:- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение ядохимикатов.; Реестровый номер границы: 33:00-6.702; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения , водозаборных и водопроводных сооружений ПАО "Ковровский механический завод" г. Ковров, Владимирской области, 3-ий пояс.; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ОАО "ЗиД" от 02.02.2021 № 12 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения, накладываемые Постановлением № 12 от 02.02.2021 Режим зон санитарной охраны водозабора «Южный», состоящего из девяти скважин № 1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева» На территории второго, третьего пояса ЗСО запрещается: закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов; размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод. На территории второго, третьего пояса ЗСО необходимо предусмотреть следующие мероприятия: обеспечить удовлетворительное санитарное состояние территории; канализационные сети и канализационные насосные станции эксплуатировать в соответствии с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт; упорядочить складирование и транспортирование сыпучих и жидких материалов, а также отходов производства на специально оборудованных площадках, производить своевременный вывоз твердых бытовых отходов; размещение складов горюче-смазочных материалов проводить на уплотненном и гидроизоляционном основании с соблюдением герметичности емкостей; бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля; выполнение мероприятия по санитарному благоустройству городской территории: подключение индивидуальных домов к канализационным сетям, обеспечение территории города ливневой канализацией; выявлять, тампонировать или

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 14
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838542			
Кадастровый номер:		33:20:014912:880	
		восстанавливать старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.; Реестровый номер границы: 33:20-6.498; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны источника питьевого водоснабжения – подземного водозаборного узла (ВЗУ) питьевого значения «Южный» скважины №№1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева» (2 пояс); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p>	
полное наименование должности	<p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	инициалы, фамилия