**Сообщение о возможности осуществления предпринимательской деятельности на льготных условиях на территории опережающего социально-экономического развития «Камешково» (ТОСЭР)**

Постановлением Правительства РФ от 06.09.2018 № 1060 принято решение о создании территории опережающего социально-экономического развития «Камешково» (далее по тексту - ТОСЭР). ТОСЭР создан сроком на 10 лет, который может быть продлен на 5 лет по решению Правительства РФ.

Указанным нормативным актом определены виды экономической деятельности, при осуществлении которых действует особый правовой режим предпринимательской деятельности при реализации резидентами инвестиционных проектов.

Вместе с тем определены следующие требования к резидентам:

* минимальный объём капитальных вложений резидента ТОСЭР на первый год (10 млн. рублей),
* минимальное количество новых постоянных рабочих мест, создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта в отношении соответствующих видов экономической деятельности (10 единиц).

В целях стимулирования инвестиционной активности и создания благоприятного инвестиционного климата на территории Владимирской области действует Закон Владимирской области от 02.09.2002 № 90-03 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Владимирской области».

Закон определяет формы государственной поддержки инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, а также сроки и условия их предоставления. Региональным законодательством предусмотрено предоставление налоговых льгот по налогу на прибыль организаций и налогу на имущество организаций, что является наиболее востребованной формой поддержки среди инвесторов.

Действующие льготные ставки налогообложения для резидентов ТОСЭР отражены в приложении 1

.

Приложение 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование налога** | **Ставка** | **Срок преференции** | **Начало действия преференции** | **Общая система налогооб-ложения** |
| Налог на прибыль**,** в т.ч. | 0-5% |  | начиная с налогового периода, в котором была получена первая прибыль | 20% |
| Федеральный бюджет | 0% | в течение 5 лет |  |
| Бюджет субъекта РФ | 5% | первые 5 лет |  |
| 10% | следующие 5 дет |
| **Налог на землю** | 0% | определяется муниципали­тетом | определяется муниципалитетом | в среднем 1,5% |
| **Налог на имущество организаций** | 0% | определяется субъектом РФ | определяется субъектом РФ | 2,2% |
| **Страховые взносы в государственные внебюджетные фонды,** в т.ч. | 7,6% | в течение 10 лет | начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором был получен статус резидента | 30% |
| Пенсионный фонд | 6% | 22% |
| Фонд социального страхования | 1,5% | 2,9% |
| Фонд обязательного медицинского страхования | 0,1% | 5,1% |
| **Льготные коэффициенты на добычу полезных ископаемых** | 0 | первые 2 года | с налогового периода, в котором организация получила статус резидента |  |
| 0,2 | следующие 2-4 года |
| 0,4 | следующие 4-6 лет |
| 0,6 | следующие 6-8 лет |
| 0,8 | следующие 8-10 лет |

Приложение 2

**Требования к резидентам ТОСЭР**

* деятельность юридического лица осуществляется только на ТОСЭР, организация не . имеет филиалов и обособленных подразделений (ФЗ от 29.12.2014 № 473-ФЭ ст.34; НК РФ, ст.284.4);
* юр. лицо зарегистрировано на ТОСЭР (НК РФ ст.284.4);
* юр .лицо не является градообразующей организацией (ФЗ от 29.12.2014 № 47Э-ФЗ ст. 34; НК РФ ст.284.4);
* юр.лицо не применяет специальных налоговых режимов (НК РФ ст.284.4);
* юр.лицо не является участником консолидированной группы налогоплательщиков (НКРФ ст.284.4);
* юр.лицо не является некоммерческой организацией, банком (НК РФ ст.284.4);
* юр.лицо не является резидентом особой экономической зоны (НК РФ ст.284.4);
* юр.лицо не является участником региональных инвестиционных проектов (НК РФ ст.284.4);
* выручка от реализации проекта на ТОСЭР составляет не менее 90% всей выручки организации (НК РФ ст.284.4);
* организацией ведется раздельный учет доходов от реализации проекта на ТОСЭР и доходов от прочей деятельности (НК РФ ст.284.4).

Требования к инвестиционному проекту на ТОСЭР

(Постановление Правительства РФ от 22.06.2015 № 614, раздел 2 Требования к

проектам)

* создание не менее 10 рабочих мест в течение первого года. Для действующих юридических лиц количество новых рабочих мест должно быть не менее среднесписочной численности работников юр. лица за 3 года;
* объем капитальных вложений не менее 10 млн. рублей (постановление Правительства от 06.09.2019 о создании ТОСЭР «Камешково»);
* не предусматривается исполнение контрактов, заключенных с градообразующей организацией моногорода;

-не допускается привлечение иностранной рабочей силы в количестве, превышающем 25 % от общей численности;

* не предусматривается производство подакцизных товаров (кроме легковых автомобилей и мотоциклов), а также не предусматривается:
* добыча сырой нефти, природного газа, производство нефтепродуктов;
* деятельность трубопроводного транспорта;
* торговля;
* лесозаготовки;,
* операции с недвижимым имуществом;
* оквэд градообразующей организации.

Требования к инвестициям в проект

В инвестиции включаются затраты на новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин, оборудования.

При этом не учитываются:

* инвестиции, которые ранее включались в объем капитальных вложений другими резидентами;
* затраты понесенные до включения резидента в реестр ТОСЭР.

Объем капитальных вложений определяется без НДС.