

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 90/2017
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Объект обсуждения: Публичные слушания по внесению следующих изменений в Правила землепользования и застройки города Коврова, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова от 01.12.2011г. № 460:

1. Дополнить градостроительный регламент зоны предприятий III класса вредности П-1 вспомогательным видом разрешенного использования «объекты капитального строительства, предназначенные для отправления религиозных обрядов».

2. В графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» для данного вида разрешенного использования указать следующие предельные параметры:

«Минимальный, максимальный размер земельных участков - не подлежит ограничению. Минимальный отступ от границ земельного участка – 6м.

Предельная высота – 40 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит ограничению».

Заказчик, инициатор: ОАО «Зид»

Основание для проведения публичных слушаний:

постановление администрации города Коврова от 01.12.2017 № 3512 «О назначении даты проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Коврова.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке города Коврова.

Официальная публикация информационного сообщения о проведении публичных слушаний в газете «Ковровская неделя» выпуск № 54 от 08 декабря 2017г.

Публичные слушания проведены 19 декабря 2017 г. в 15 часов 25 минут по адресу: ул. Краснознаменная, д.6, актовый зал администрации.

В публичных слушаниях приняли участие 32 человека

За период слушаний (с 08.12.2017 по 21.12.2017) письменные замечания и предложения граждан не поступили.

Рассмотрев представленные документы, выслушав мнение членов комиссии по землепользованию и застройке г.Коврова (протокол № 41 от 25.12.2017), в результате обсуждения принято **решение:**

I. Рекомендовать главе города направить в Совет народных депутатов города Коврова следующий проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Коврова:

1. Дополнить градостроительный регламент зоны предприятий III класса вредности П-1 вспомогательным видом разрешенного использования «объекты капитального строительства, предназначенные для отправления религиозных обрядов».

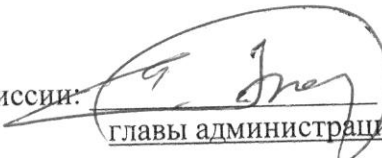
2. В графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» для данного вида разрешенного использования указать следующие предельные параметры:

«Минимальный, максимальный размер земельных участков - не подлежит ограничению. Минимальный отступ от границ земельного участка – 6м.

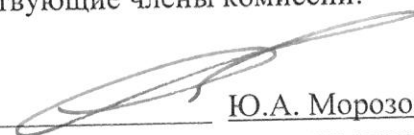
Предельная высота – 40 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит ограничению».


II. Опубликовать результаты публичных слушаний в официальном печатном издании администрации г.Коврова и разместить его на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».


Председатель комиссии:


 А.Ф. Бобров – первый заместитель
главы администрации города по экономике и финансам


Присутствующие члены комиссии:



Ю.А. Морозов – первый заместитель
главы администрации города по ЖКХ,
строительству и развитию инфраструктуры


А.И. Левченя – начальник УЭБ


С.Р. Хапалов – начальник УЭИиЗО


А.Е. Григоров – начальник УСиА, главный архитектор


И.В. Власова – начальник отдела земельных отношений УЭИиЗО


Н.Н. Старостина – консультант, юрисконсульт
отдела арбитражно- претензионной работы правового управления