

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 93/2018
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

03.09.2018

Публичные слушания проведены 28 августа 2018 г. в 15 часов 40 минут по адресу: ул. Краснознаменная, д.б, актовЫй зал администрации.

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Коврова

Инициатор публичных слушаний: Крищик Н.И., Жукова Н.В.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке города Коврова.

Основание для проведения публичных слушаний:

постановление администрации города Коврова от 06.08.2018 № 1883 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Коврова»

Официальная публикация: информационного сообщения о проведении публичных слушаний в газете «Ковровская неделя» выпуск № 60 от 10 августа 2018г.

В публичных слушаниях приняли участие: 21 человек

Заключение подготовлено на основании протокола: № 93/2018 публичных слушаний

За период с 17.08.2018 по 30.08.2018 письменные замечания и предложения от граждан не поступили.

Рассмотрев представленные документы, выслушав мнение членов комиссии по землепользованию и застройке г. Коврова (протокол № 32 от 03.09.2018), в результате обсуждения принято **решение:**

I. Рекомендовать Главе города направить в Совет народных депутатов города Коврова проект внесения следующих изменений в градостроительный регламент зоны коммунально-складских организаций П-4 Правил землепользования и застройки города Коврова, утвержденных решением Совета народных депутатов города Коврова от 01.12.2011г. № 460:

1. Дополнить градостроительный регламент зоны коммунально-складских организаций П-4 вспомогательным видом разрешенного использования «магазины».

2. В графе «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» для данного вида разрешенного использования указать следующие предельные параметры:

«Минимальный размер земельных участков:

на 100 кв.м торговой площади, при торговой площади:

до 20 кв.м – 0,05 га;

20-50 кв.м - 0,04 га;

50-100 кв.м - 0,03 га;

100-500 кв.м - 0,03 га;

свыше 500 кв.м - 0,02 га

Максимальный размер земельных участков не подлежит установлению


Минимальный отступ от границ земельного участка – 1 м.

Предельная высота – 20 м


Максимальный процент застройки 80%.

Максимальный коэффициент плотности застройки 240%».

II. Опубликовать результаты публичных слушаний в официальном печатном издании администрации г. Коврова и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Заместитель председателя:  И.В. Скороходова – и.о. первого заместителя
главы администрации города по экономике и финансам

Присутствующие члены комиссии:

 И.О. Акинфиев – начальник правового управления

 А.И. Левченя – начальник УЭБ

 С.Р. Хапалов – начальник УЭИиЗО

 О.Н. Лопатина – и.о. начальника УСИА

 И.В. Власова – начальник отдела земельных отношений УЭИиЗО

 Н.Н. Старостина – консультант, юрисконсульт отдела арбитражно-претензионной работы

Представители Совета
народных депутатов
города Коврова

 М.В. Филатов – депутат Совета
народных депутатов города Коврова