ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

29.01.2016 № 210

Об утверждении проекта межевания территории для строительства линейного объекта электроснабжения «Кабельная линия 6 кВ от ТП-16 до ТП-21»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г., заключением № 3/2016 о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования город Ковров, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить проект межевания территории для строительства линейного объекта электроснабжения «Кабельная линия 6 кВ от ТП-16 до ТП-21» по адресу: г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк им. В.А. Дегтярева.

2. Управлению делами и кадрами организовать публикацию проекта межевания территории для строительства линейного объекта электроснабжения «Кабельная линия 6 кВ от ТП-16 до ТП-21» по адресу: г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк им. В.А. Дегтярева в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации города.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации М.В. Киселева.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города А.В. Зотов

Муниципальное образование город Ковров Администрация города Коврова Владимирской области ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

ВП № 00517

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

"КОВРОВМАШПРОЕКТ"

Объект 1Ф

Владимирская обл., г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк им. В.А. Дегтярева.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории для строительства линейного объекта – кабельная линия 6 кВ от ТП 16 до ТП 21.

1Ф-00-ПМ

Инв. № 82963

Зам. директора по производству В. Ю. ЛАПТЕВ

Главный инженер проекта А. И. СЕМИН

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2015

Обозначение	Наименование	Примечание
	Проект межевания территории	
	Текстовая часть	
	1. Цели разработки проекта	3
	2. Сведения о местоположении линейного объекта	3
	3. Предложения об изъятии земельных участков, установлении сервитута и ограничений по использованию земельных участков	5
	4. Характеристики линейного объекта	5
	Таблица регистрации изменений	6
	Графическая часть	
1Ф-00-ПМ лист 1	Проектный план межевания территории	7-12

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. Цели строительства.

Проект межевания территории на объекте: "Кабельная линия 6 кВ от ТП-16 до ТП-21 по адресу г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк им. В.А. Дегтярева" выполнен на основании:

- постановления администрации города Коврова Владимирской области № 2294 от 15.09.2015.

- градостроительного кодекса Российской Федерации (с изменениями на 20.07.2012 г) от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- правил землепользования и застройки города Коврова;

- задания на проектирование объекта: "Кабельная линия 6 кВ от ТП-16 до ТП-21» по адресу: г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк им. В.А. Дегтярева";

- Рекомендаций для органов местного самоуправления области по реализации требований Федерального закона от 20.03.2011 № 41-ФЗ в части подготовки исходно-разрешительных документов для строительства (реконструкции) линейных объектов Департамента строительства и архитектуры администрации Владимирской области 14.06.2011 № ДСА/453-06-07;

- инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО «Влад-риэлти» в августе 2015г;

- проекта планировки территории объекта.

2. Сведения о местоположении линейного объекта.

Площадка трассы кабельной линии 6кВ расположена в центральной части г. Коврова. Трасса начинается в южной части парка имени В.А. Дегтярёва у ТП-16 и проходит в южном направлении до скважины №2.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

82963

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1Ф-00-ПМ.ТЧ		
Разраб.		Кононова			12.15	Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Семин			12.15		П	1	4
Н.контр.							ОАО Ковровмашпроект»		
ГИП разд.		Семин			12.15				

Далее проходит в юго-восточном направлении до южной границы территории парка. Пересекает ул. Димитрова и проходит по ул. Летняя, пересекая ул. Маяковского и ул. Островского, до дома № 21, где поворачивает на запад и проходит по северо-западной границе территории гаражей и заканчивается у ТП-21, расположенной по ул. Грибоедова. Общая протяжённость кабельной линии составляет 1,06 км. На участке от южной границы территории парка до ТП-21 трасса проходит по городской территории, застроенной многоэтажными и малоэтажными жилыми домами, гаражами. На всем протяжении её пересекают многочисленные трассы инженерных коммуникаций.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень землепользователей по трассе кабельной линии приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1. Перечень землепользователей по трассе кабельной линии.

№ п/п	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка (квартала)	Площадь земельного участка, м^2	Наименование землепользователей и землевладельцев
1	Земли населенных пунктов	33:20:013105:8	142 764,00	МО город Ковров
2	Земли населенных пунктов	33:20:014001	Кадастровый квартал	МО город Ковров
3	Земли населенных пунктов	33:20:014002	Кадастровый квартал	МО город Ковров
4	Земли населенных пунктов	33:20:014004	Кадастровый квартал	МО город Ковров
5	Земли населенных пунктов	33:20:014009	Кадастровый квартал	МО город Ковров
6	Земли населенных	33:20:000000:2299	1239,00	МО город Ковров

	пунктов			
7	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2300	809,00	МО город Ковров

3. Предложения по формированию земельных участков, установлению сервитута и ограничений по использованию земельных участков.

Во временное пользование (краткосрочную аренду) отводятся земли под трассу кабельной линии, площадки складирования материалов на период строительства вдоль трассы. Потребность в земельных ресурсах для строительства проектируемой кабельной линии определена в проекте планировки территории, с учетом принятых проектных решений, схем расстановки механизмов, отвалов грунта.

Проектом межевания определяются площадь и границы образуемых земельных участков и их частей под строительство линейного объекта. Проектом предлагается образовать один временный (на период строительства) многоконтурный земельный участок и три части земельных участков, зарегистрированных в ГКН. Проект межевания выполняется с учётом сохранения границ ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Таблица 3.1. Распределение земель, отчуждаемых для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

№ п/п	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Площадь отводимых во временное пользование (краткосрочную аренду), м^2	Наименование землепользователей и землевладельцев
1	Земли населенных пунктов	33:20:013105:8	883	МО город Ковров
2	Земли населенных пунктов	Новый отвод	2892	МО город Ковров

3	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2300	6	МО город Ковров
4	Земли населенных пунктов	33:20:000000:2299	10 14	МО город Ковров

В соответствии с СанПин 2.2.2/2.1.1.1200-03 новая редакция "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" для данного вида производства санитарная классификация не предусмотрена и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

4. Характеристики линейного объекта.

Протяженность кабельной линии 1179 м.

Кабельная линия напряжением 6 кВ прокладывается в траншее от РУ 6 кВ ТП-16 до РУ - 6кВ ТП-21.

Категория надежности электроснабжения: II.

Расчетная нагрузка: 2000 кВт.

Общая площадь используемых земель составляет 3926,2 м^2, в том числе часть земельного участка площадью 121,2 м2 под размещение трансформаторной подстанции ТП-21 (кадастровый номер 33:20:014009:176).

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	Измененных	Замененных	Новых	Аннулированных				

X=218555.60
Y=277938.11

X=218557.15
Y=277941.82

X=218510.51
Y=277966.87

X=218509.72
Y=277962.75

33:20:013105:8

Линия совмещения с листом 2

Условные обозначения

- Проектируемый земельный участок
- Проектируемая часть земельного участка
- Смежные земельные участки
- Граница кадастрового квартала
- Граница землеотвода
- Граница проектируемая

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата
Разработал		Кононова			
Проверил		Семин			
Н.контроль					
Г И П		Семин			

1Ф-00-ПМ

Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк имени В.А.Дегтярёва.

Внешние сети. Электроснабжение. Кабельная линия 6кВ от ТП-16 до ТП -21

Стадия	Лист	Листов
П	1	7

План межевания.
М 1:500

ОАО "Ковровмашпроект"

Формат

Взам.инв.N°

Подпись и дата

Инв.N°подл. 82963

Линия совмещения с листом 1

X=218452.51
Y=277960.25

X=218451.17
Y=277957.03

КЛ-0.4кВ – освещение

33:20:013105:8

Сотовая вышка

ВЛ

X=218373.56
Y=278027.43

X=218373.56
Y=278023.85

150

КЛ-0.4кВ – освещение

Линия совмещения с листом 3

Условные обозначения

- Проектируемый земельный участок
- Проектируемая часть земельного участка
- Смежные земельные участки
- Граница кадастрового квартала
- Граница землеотвода
- Граница проектируемая

Взам.инв.N°

Подпись и дата

Инв.N°подл. 82963

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата
Разработал		Кононова			
Проверил		Семин			
Н.контроль					
Г И П		Семин			

1Ф-00-ПМ

Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк имени В.А.Дегтярёва.

Внешние сети. Электроснабжение. Кабельная линия 6кВ от ТП-16 до ТП -21

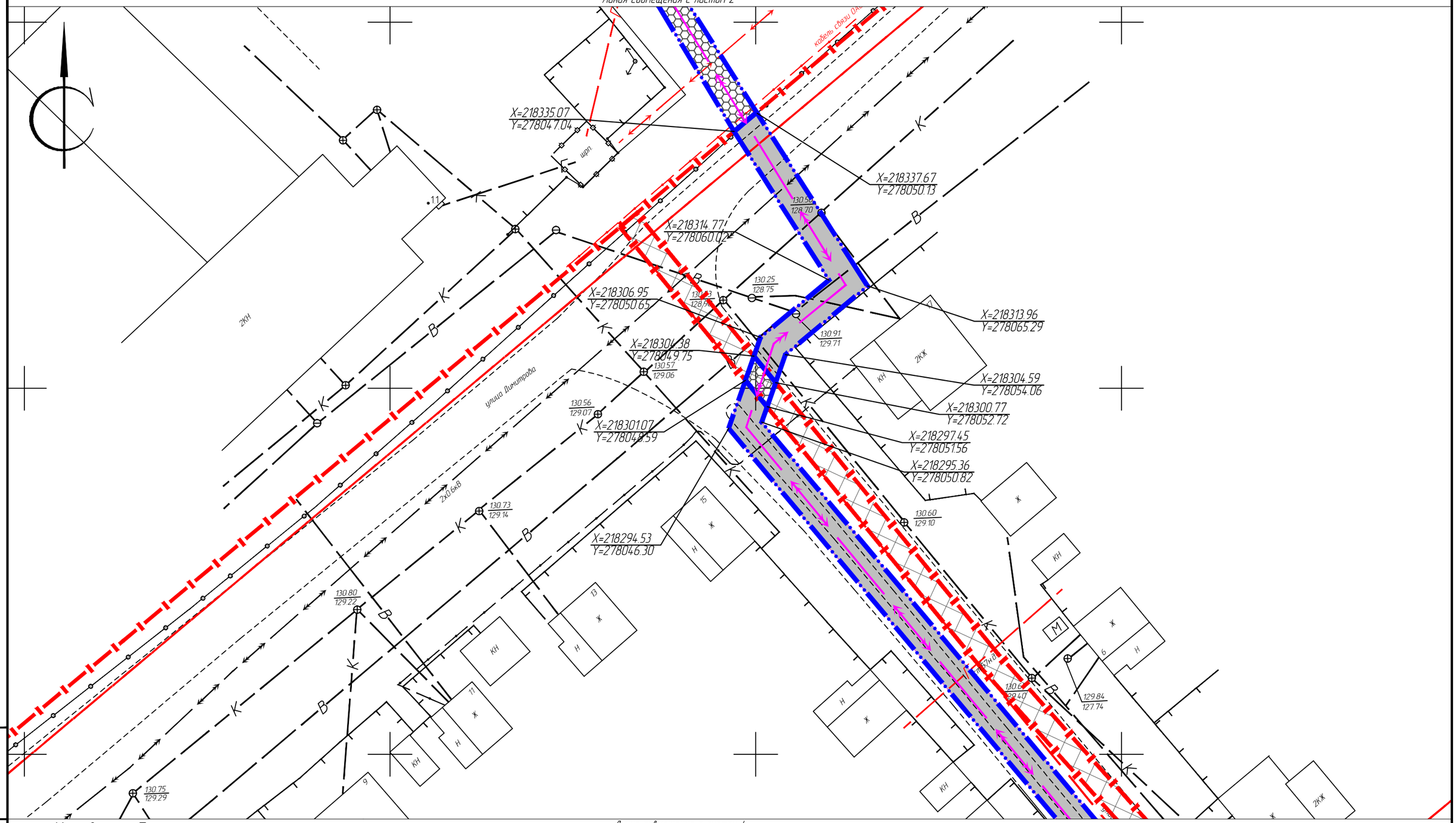
Стадия	Лист	Листов
П	2	7

План межевания. М 1:500

ОАО "Ковровмашпроект"

Формат А3

Линия совмещения с листом 2



Линия совмещения с листом 4

Условные обозначения

- Проектируемый земельный участок
- Проектируемая часть земельного участка
- Смежные земельные участки
- Граница кадастрового квартала
- Граница землеотвода
- Граница проектируемая

Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл. 82963

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разработал		Кононова			
Проверил		Семин			
Н.контроль					
Г И П		Семин			

1Ф-00-ПМ

Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк имени В.А.Дегтярёва.

Внешние сети. Электроснабжение. Кабельная линия 6кВ от ТП-16 до ТП -21

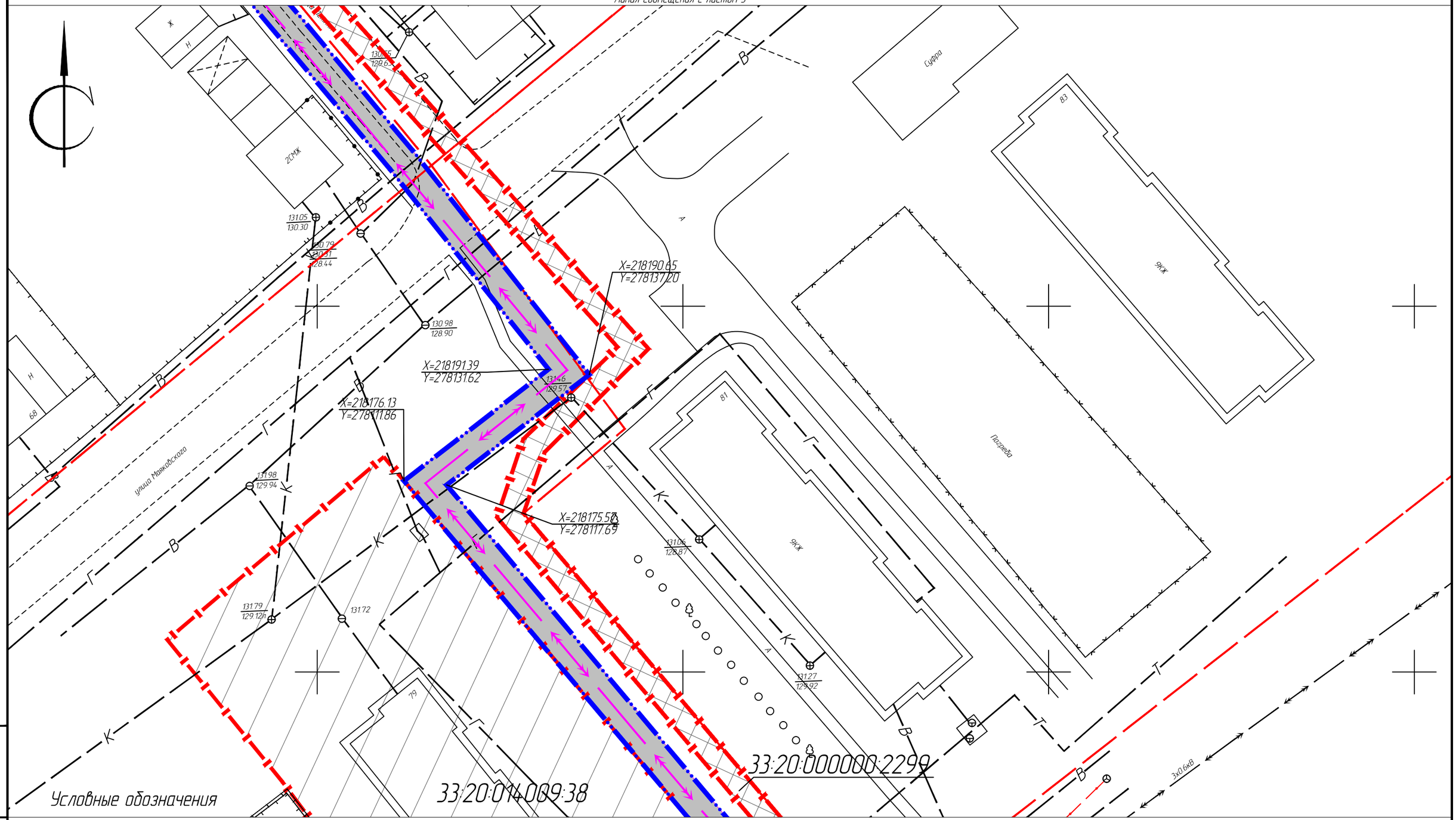
Стадия	Лист	Листов
П	3	7

План межевания. М 1:500

ОАО "Ковровмашпроект"

Формат А3

Линия совмещения с листом 3



Линия совмещения с листом 5

Условные обозначения

- Проектируемый земельный участок
- Проектируемая часть земельного участка
- Смежные земельные участки
- Граница кадастрового квартала
- Граница землеотвода
- Граница проектируемая

Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл. 82963

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разработал		Кононова			
Проверил		Семин			
Н.контроль					
Г И П		Семин			

1Ф-00-ПМ

Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк имени В.А.Дегтярёва.

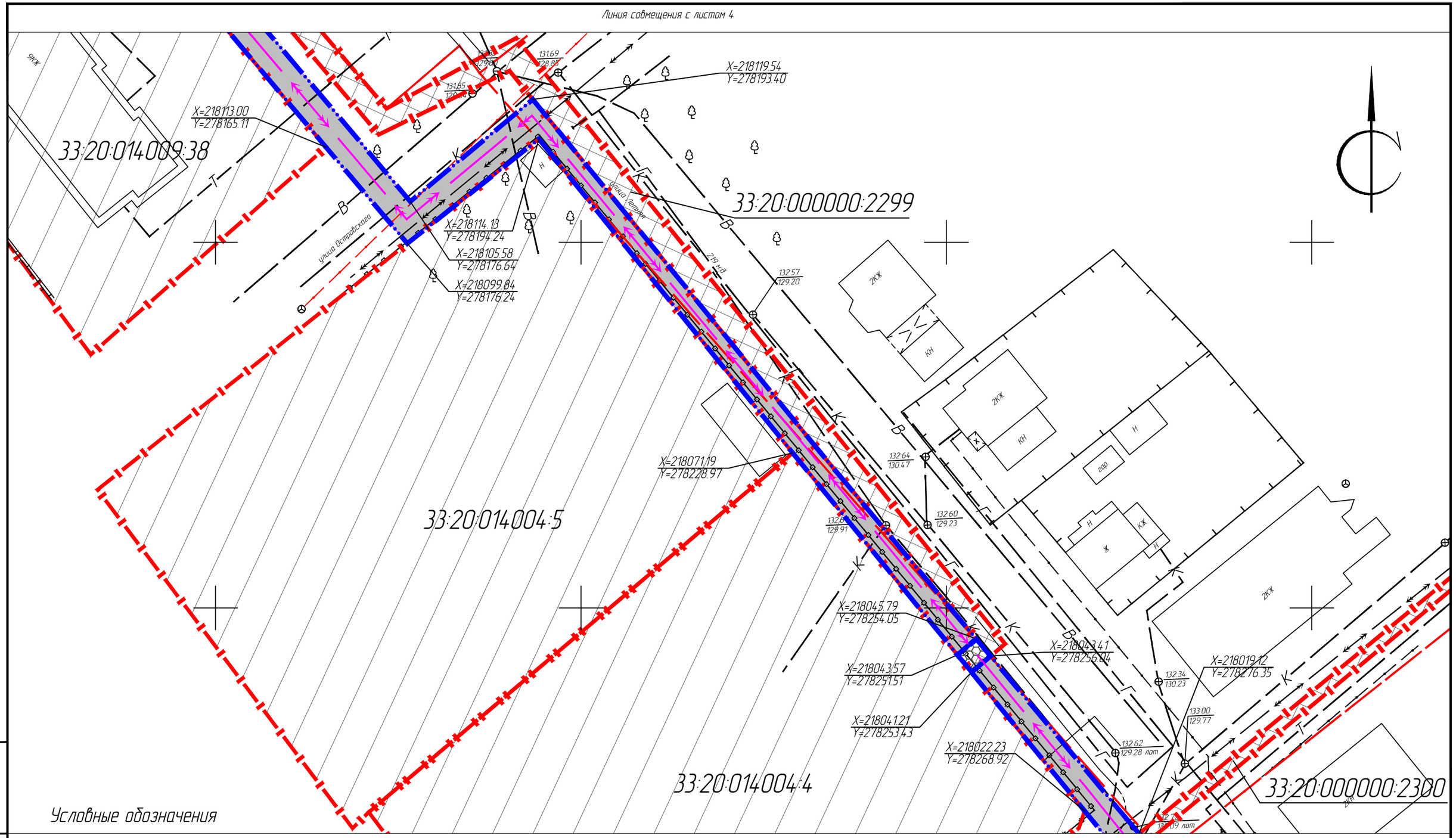
Внешние сети. Электроснабжение. Кабельная линия 6кВ от ТП-16 до ТП -21

Стадия	Лист	Листов
П	4	7

План межевания. М 1:500

ОАО "Ковровмашпроект"

Формат А3



Проектируемый земельный участок

Проектируемая часть земельного участка

Смежные земельные участки

Граница кадастрового квартала

Граница землеотвода

Граница проектируемая

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Кононова			
Проверил		Семин			
Н.контроль					
Г И П		Семин			

1Ф-00-ПМ

Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк имени В.А.Дегтярёва.

Внешние сети. Электроснабжение. Кабельная линия 6кВ от ТП-16 до ТП -21

Стадия	Лист	Листов
П	5	7

План межевания. М 1:500

ОАО "Ковровмашпроект"

Формат А3

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№подл. 82963

Линия совмещения с листом 5

X=218016.71
Y=278273.42

X=218015.46
Y=278274.45

X=218007.38
Y=278281.39

X=218017.89
Y=278277.38

X=217949.47
Y=278331.30

X=217935.74
Y=278339.81

33:20:014009:5

33:20:014009:176

33:20:014009:38

Линия совмещения с листом 7

Условные обозначения

- Проектируемый земельный участок
- Проектируемая часть земельного участка
- Смежные земельные участки
- Граница кадастрового квартала
- Граница землеотвода
- Граница проектируемая

Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв.N подл. 82963

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разработал		Кононова			
Проверил		Семин			
Н.контроль					
Г И П		Семин			

1Ф-00-ПМ

Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк имени В.А.Дегтярёва.

Внешние сети. Электроснабжение. Кабельная линия 6кВ от ТП-16 до ТП -21

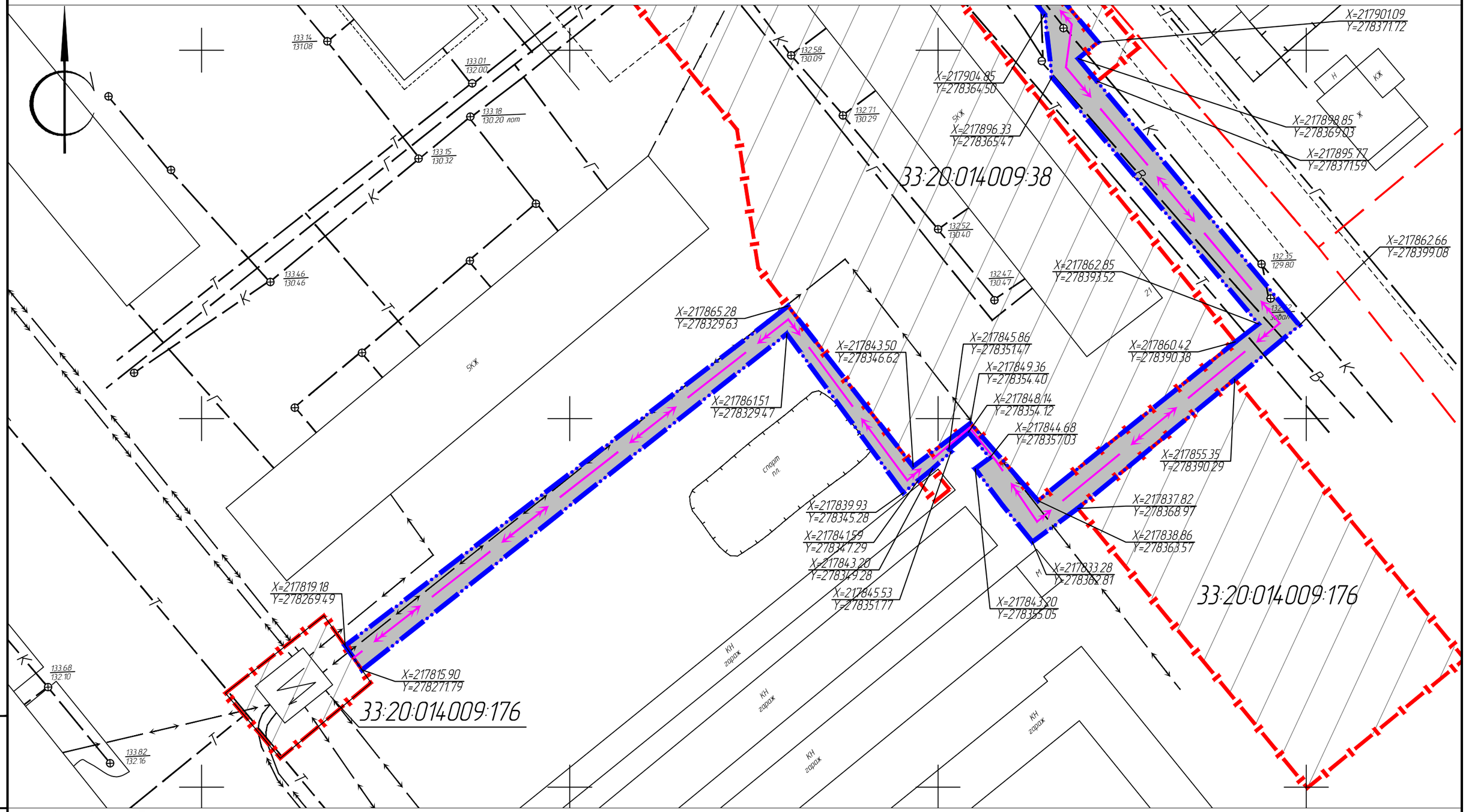
Стадия	Лист	Листов
П	6	7

План межевания. М 1:500

ОАО "Ковровмашпроект"

Формат А3

Линия совмещения с листом 6



Условные обозначения

- Проектируемый земельный участок
- Проектируемая часть земельного участка
- Смежные земельные участки
- Граница кадастрового квартала
- Граница землеотвода
- Граница проектируемая

Изм.	Кол.уч.	Лист	N° док.	Подп.	Дата	1Ф-00-ПМ		
						Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, ул. Маяковского, ул. Димитрова, парк имени В.А.Дегтярёва.		
Разработал		Кононова				Внешние сети. Электроснабжение. Кабельная линия 6кВ от ТП-16 до ТП -21	Стадия	Лист	Листов
							П	7	7
Проверил		Семин							
Н.контроль						План межевания. М 1:500	ОАО "Ковровмашпроект"		
Г И П		Семин							

Формат А3

Взам.инв.N°

Подпись и дата

Инв.N°подл. 82963