

*Об утверждении муниципальной программы
«Благоустройство территории города Коврова
в 2018-2022 годах»*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды", Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы» от 06.04.2017 № 691/пр, на основании ст. 31 и 32 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

2. Утвердить «Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»» согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению.

3. Утвердить «Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о выборе и включении общественной территории в муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», а также разработки, обсуждения с

заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов по таким территориям» согласно Приложению № 3 к настоящему Постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города по ЖКХ, строительству и развитию инфраструктуры.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города

А.В. Зотов

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»

I. Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	«Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»
Координатор	Первый заместитель главы администрации по ЖКХ, строительству и развитию инфраструктуры
Ответственный исполнитель	Управление городского хозяйства администрации города Коврова;
Соисполнители	Управление строительства и архитектуры администрации города Коврова
Участники	Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников недвижимости, жилищные кооперативы, собственники помещений многоквартирных домов
Цель	Повышение уровня благоустройства дворовых территорий и территорий общего пользования города Коврова;
Задачи программы	- Создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города Коврова; - повышение уровня благоустройства дворовых территорий города Коврова - повышение уровня благоустройства территорий общего пользования (парков, скверов, бульваров, площадей) города Коврова

<p>Целевые показатели (индикаторы)</p>	<p>Количество проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций;</p> <p>Доля проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий;</p> <p>Количество проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных организаций;</p> <p>Доля проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий</p> <p>Количество благоустроенных дворовых территорий;</p> <p>Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий;</p> <p>Количество благоустроенных общественных территорий;</p> <p>Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий.</p>
<p>Срок реализации программы</p>	<p>2018-2022 гг</p>
<p>Объемы бюджетных ассигнований программы на реализацию муниципальной программы¹</p>	<p>Потребность в финансировании составляет –290 000 тыс. рублей.</p> <p>Источниками финансирования подпрограммы являются:</p> <p>средства федерального бюджета – 198 687,5 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета –35 062,5 тыс. руб.;</p> <p>средства местного бюджета – 41 250 тыс. руб.;</p>

¹ Объем финансирования является ориентировочным и корректируется после разработки проектно-сметной документации на каждый объект, а также после утверждения суммы субсидии на реализацию муниципальной программы.

	<p>средства местного бюджета – средства собственников помещений в МКД, направляемые на выполнение дополнительного перечня работ – 15 000 тыс. руб.</p> <p>Из них на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов – 198 315 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:</p> <p>средства федерального бюджета – 132 445,1 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета – 23 372,7 тыс. руб.;</p> <p>средства местного бюджета – 27 497,2 тыс. руб.</p> <p>средства местного бюджета – средства собственников помещений в МКД, направляемые на выполнение дополнительного перечня работ – 15 000 тыс. руб.</p> <p>Из них на благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования города – 91 685 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:</p> <p>средства федерального бюджета – 66 242,4 тыс. руб.;</p> <p>средства областного бюджета – 11 689,8 тыс. руб.;</p> <p>средства местного бюджета – 13 752,8 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности</p>	<p>Реализация мероприятий программы к концу 2022 года позволит достигнуть следующих результатов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение количества проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций на 138 проектов; - увеличение доли проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций,

	<p>от общего количества дворовых территорий на 10,2 %;</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение количества проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных организаций на 153 проектов; - увеличение доли проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий на 11,3 %; - увеличение количества благоустроенных дворовых территорий на 153 объектов; - увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий на 11,3 %; - увеличение количества благоустроенных общественных территорий на 2 объектов; - увеличение доли благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий на 4,9 %.
<p>Ответственные лица для контактов</p>	<p>Главный экономист управления городского хозяйства администрации города Коврова: Каменщикова Анна Валерьевна, тел.: 3-10-01</p>

1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства, формулировки основных проблем

Повышение качества среды проживания жителей города является необходимым условием стабилизации и подъема общего уровня социально-экономического развития города и повышения уровня жизни его жителей.

В настоящее время территория муниципального образования город Ковров благоустроена не более чем на 31 %. Под благоустроенной территорией понимается территория, соответствующая «Правилам благоустройства территорий муниципального образования город Ковров Владимирской области», утвержденными Решением Совета народных депутатов г. Ковров от _____. № _____.

Так, на территории города Коврова благоустроено всего 2 парка из 5, что составляет 40 %. Благоустроенными являются 4 сквера из 14, что составляет 28,5 %.

С точки зрения географического распределения общественных территорий и специально оборудованных функциональных площадок существует большая проблема с равномерностью их распределения по территории города. Так, существуют жилые микрорайоны, где простая пешая прогулка с детьми или возможность отдыха на благоустроенной общественной территории, не прибегая к услугам транспорта, являются недоступными. У жителей далеко не всех микрорайонов есть возможность пешком добраться до благоустроенной общественной территории.

Бесспорным достоинством географического расположения муниципального образования город Ковров является его расположение на правом берегу реки Клязьмы. Одной из стратегических задач культурного развития города, роста его привлекательности у туристов является организация мест отдыха и развлечений на природе, максимальное сохранение и благоустройство существующего озеленения, реабилитация долин и склонов рек и их притоков (рек Клязьмы, и Нерехты). В связи с этим одной из основных проблем в сфере благоустройства мест массового отдыха населения можно считать отсутствие благоустройства на территории Комсомольского парка, расположенного вдоль берега реки Клязьмы.

Основными недостатками в сфере благоустройства городских парков и скверов является отсутствие достаточно развитой дорожно-тропиночной сети или ее ненадлежащее состояние, недостаточное количество скамеек для отдыха населения, урн для сбора мусора, детских и спортивных площадок, парковых архитектурных форм. Освещение и озеленение мест массового отдыха населения также является значимой проблемой.

Благоустройство дворов жилищного фонда на сегодняшний день в целом по городу Коврову полностью или частично не отвечает нормативным требованиям. В настоящее время на территории города Коврова расположено 1 354 многоквартирных дома, к которым прилежит дворовые территории с общей площадью 4 349,27 тыс. кв. м. Из них благоустроенных дворовых территорий 162, что составляет 12 % от общего количества дворовых территорий города. Требуется ремонт асфальтового покрытия внутриквартальных проездов и тротуаров. Асфальтобетонное покрытие на 70% придомовых территорий имеет высокий физический износ.

Недостаточно производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Зеленые насаждения на дворовых территориях представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники.

В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к хаотичной парковке.

Еще одной проблемой в сфере благоустройства территории города Коврова, особенно в сфере благоустройства дворовых территорий, является пассивность населения, отсутствие хозяйского подхода, нежелание принимать участие и сохранять и обслуживать те элементы, которые имеются. Вовлечение жителей в процесс благоустройства – серьезная задача на пути изменения облика города Коврова.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий на сегодня весьма актуальны и не решены в связи с недостаточным финансированием отрасли.

К благоустройству дворовых и внутриквартальных территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию территории города, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Внешний облик города, его эстетический вид, во многом зависят от степени благоустроенности территорий общего пользования, от площади озеленения.

Благоустройство территории – комплекс проводимых на территории города работ и мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния города, повышение комфортности проживания, обеспечение безопасности среды проживания жителей города, а также непосредственная деятельность физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по созданию и обеспечению благоприятных условий проживания в границах города.

Благоустроенные городские территории создают образ города, формируют благоприятную и комфортную городскую среду для жителей и гостей города. Они являются важным условием его инвестиционной и миграционной привлекательности.

2. Приоритеты политики благоустройства, цели, задачи и показатели (индикаторы) их достижения

Приоритеты политики в сфере благоустройства муниципального образования город Ковров Владимирской области определены в

соответствии с приоритетами и целями государственной политики в сфере благоустройства, установленными на федеральном уровне приоритетным проектом «Формирование комфортной городской среды».

Основной целью муниципальной программы является создание условий для повышения качества и комфорта городской среды на территории города Коврова Владимирской области путем реализации комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству на территории города Коврова Владимирской области.

Муниципальная программа предполагает решение задач по повышению уровня благоустройства дворовых территорий города Коврова, территорий общего пользования (парков, скверов, площадей, набережных и т.д.), созданию универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории города Коврова.

Запланированные мероприятия по благоустройству позволят достичь следующих результатов:

- увеличение количества проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций на **138** проектов;
- увеличение доли проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий на **10,2 %**;
- увеличение количества проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных организаций на **153** проектов;
- увеличение доли проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий на **11,3 %**;
- увеличение количества благоустроенных дворовых территорий на **153** объектов;
- увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий на **11,3 %**;
- увеличение количества благоустроенных общественных территорий на **2** объектов;
- увеличение доли благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий на **4,9 %**.

3. Сроки (этапы) и механизм реализации

Срок реализации программы – 2018-2022 гг. , с возможностью внесения изменений в объемы и сроки реализации.

4. Основные мероприятия

Муниципальной программой предусматривается выполнение основных

мероприятий, входящих в состав муниципальной программы, в том числе:

- реализация мероприятий по расширению механизмов вовлечения граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий;
- реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;
- реализация мероприятий по благоустройству наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования.

1 Реализация мероприятий по расширению механизмов вовлечения граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий осуществляется путем включения в «Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» соответствующих условий, способствующих достижению поставленной задачи, а также путем проведения ответственным исполнителем по Программе разъяснительной работы с населением города посредством личных встреч и публикаций в СМИ.

Основными условиями участия в Программе, направленными на выполнение задачи по вовлечению заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству, являются следующие требования:

- обязательное трудовое участие;
- обязательное финансовое участие в размере не менее 10 % от стоимости работ по дополнительному перечню.

2. Под реализацией мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов подразумевается:

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, которое включает минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;
- проведение экспертизы проектов и строительного контроля над проведением работ.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов,
- обеспечение освещения дворовых территорий,
- установка скамеек,
- установка урн.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок,
- оборудование автомобильных парковок,
- озеленение территорий,
- оборудование мест отдыха,

- установка ограждений высотой не более 0,6 м,
- другие виды работ.

Благоустройству подлежат только те дворовые территории, которые являются нуждающимися в благоустройстве, исходя из минимального перечня работ. Реализация мероприятий из дополнительного перечня работ без осуществления мероприятий из основного перечня не допускается.

Нормативная стоимость работ определяется, исходя из средней сметной стоимости, рассчитанной по итогам реализации программы благоустройства в 2017 году.

Ориентировочные цены на выполнение работ из минимального перечня составили:

1) *Стоимость устройства асфальтобетонного покрытия домовых проездов (в среднем толщина слоя 5 см) с заменой бордюрного камня равна произведению площади ремонтируемой поверхности в кв.м и стоимости устройства 1 кв.м. асфальтобетонного покрытия с заменой бордюрного камня*

*СТОИМОСТЬ 2 = Площадь*1 500 руб.кв.м;*

2) *Стоимость приобретения и установки одного светильника уличного 17 360 руб.;*

3) *Стоимость приобретения и установки одной скамьи равна 8 000-10 000 руб. (в зависимости от модели скамьи);*

5) *Стоимость приобретения и установки урны для мусора равна 2 900 руб.*

Ориентировочные цены на выполнение работ из дополнительного перечня составили:

1) *Стоимость приобретения и установки качели в диапазоне от 16 200 рублей до 29 000 рублей (в зависимости от модели качели);*

2) *Стоимость приобретения и установки песочницы 17 000 рублей;*

3) *Стоимость приобретения и установки горки 50 000 рублей;*

4) *Стоимость приобретения и установки спортивного комплекса в диапазоне от 35 000 рублей до 150 000 рублей (в зависимости от модели спортивного комплекса);*

5) *Стоимость приобретения и установки газонного ограждения (высота 0,6 метров, ширина одной секции 2,0 метра) равна произведению расчётного количества секций газонного ограждения и стоимости одной секции СТОИМОСТЬ = (Длина всего ограждения для газона/2,0 метра) * 3 480 руб.*

В случае выполнения разрывов в ограждении необходимо учесть стоимость крайних столбов газонного ограждения стоимостью 515 руб.

б) *Стоимость устройства автомобильных парковок равна произведению числа машиномест на стоимость одного машиноместа СТОИМОСТЬ = число м/м*15000 руб;*

7) *Стоимость устройства асфальтобетонного покрытия пешеходных дорожек с заменой бордюрного камня (в среднем толщина слоя 4 см) равна*

произведению площади пешеходной дорожки в кв.м и стоимости устройства 1 кв.м. асфальтобетонного покрытия
СТОИМОСТЬ = Площадь*1 300 руб./кв.м;

8) Стоимость посадки одного кв.м. газонной травы равна 363 руб./кв.м;

Визуализация элементов благоустройства приведена в Приложении № 3.

Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 гг, сформирован на основании «Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», утвержденного Постановлением администрации города Коврова № ____ от _____ 2017 года, и приведен в Приложении № 1 к Программе². Точное количество дворовых территории, подлежащих благоустройству по годам срока реализации муниципальной программы, определяется в результате разработки проектно-сметной документации и проведения аукционной процедуры.

3. Реализация мероприятий по благоустройству наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования города включает:

1. устройство тротуаров;
2. установка детской и (или) спортивной площадок;
3. установка урн;
4. установка скамеек;
5. подрезка разросшихся зеленых насаждений;
6. снос сухих и аварийных деревьев;
7. организация автомобильной стоянки;
8. обеспечение освещения;
9. разработка проектно-сметной документации, экспертиза проекта;
10. проведение строительного контроля над проведением работ;
9. другие виды работ.

Адресный перечень общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 гг, определен на основании «Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о выборе и включении общественной территории в муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», а также разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов по таким территориям» и приведен в Приложении № 2 к Программе³.

Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения.

Для реализации мероприятий подпрограммы подготовлены следующие документы:

² Данный перечень является ориентировочным и подлежит уточнению

³ Данный перечень является ориентировочным и подлежит уточнению

- порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий города Коврова (приложение №4 к подпрограмме);

- порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»;

- порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включенных в программы «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», согласно приложению №5;

- порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о выборе и включении общественной территории в муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», а также разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов по таким территориям».

5. Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями и гражданами

В рамках муниципальной программы осуществляется взаимодействие с органами государственной власти Владимирской области.

В целях организации благоустройства территории города осуществляется взаимодействие с организациями, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, товариществами собственников недвижимости, жилищными кооперативами, собственниками помещений многоквартирных домов, индивидуальными предпринимателями и жителями города.

Выбор исполнителей отдельных мероприятий программы осуществляется путем проведения торгов в соответствии с законодательством о размещении государственного (муниципального) заказа.

В целях осуществления контроля и координации реализации Программы создается муниципальная общественная комиссия из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией вышеуказанной программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия).

Организация деятельности муниципальной общественной комиссии осуществляется в соответствии с Положением об общественной

муниципальной комиссии, утвержденным Постановлением администрации города Коврова от 28.03.2017 № 663.

Для взаимодействия с населением:

- ведется прием, рассмотрение обращений граждан, в том числе посредством сети Интернет;
- по результатам рассмотрения обращений граждан принимаются меры реагирования.

6. Ресурсное обеспечение

Общий объем финансирования программы на весь период ее реализации составляет 290 000 тыс. руб., в том числе:

- средства федерального бюджета – 198687,5 тыс.руб.;
- средства областного бюджета – 35 062,5 руб.;
- средства местного бюджета – 41 250 тыс.руб.;
- средства местного бюджета – 15 000 тыс. руб. (средства граждан в размере не менее 10% стоимости работ по дополнительному перечню работ, сформированному в заявке на благоустройство дворовой территории).

На благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов – 198 315 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- средства федерального бюджета – 132 445,1 тыс. руб.;
- средства областного бюджета – 23 372, 7 тыс. руб.;
- средства местного бюджета – 27 497, 2 тыс. руб.
- средства местного бюджета – 15 000 тыс. руб. (средства граждан в размере не менее 10% стоимости работ по дополнительному перечню работ, сформированному в заявке на благоустройство дворовой территории).

На благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования города – 91 685 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования:

- средства федерального бюджета – 66 242,4 тыс. руб.;
- средства областного бюджета – 11 689, 8 тыс. руб.;
- средства местного бюджета – 13 752,8 тыс. руб.

Объем финансирования является ориентировочным и корректируется после разработки проектно-сметной документации на каждый объект, а также после утверждения суммы субсидии на реализацию муниципальной программы.

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в форме трудового (является обязательным для всех) и финансового участия. Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ в размере не менее 10 процентов от общей стоимости работ по дополнительному перечню.

Порядок и форма трудового, финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ установлены в Порядке аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Коврова.

7. Риски и меры по управлению рисками

Основными рисками, оказывающими влияние на конечные результаты реализации мероприятий Программы, являются:

бюджетные риски, связанные с дефицитом регионального и местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий муниципальной программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией региональной (муниципальной) программы, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией муниципальной программы и т.д.

Управление рисками будет осуществляться на основе систематического анализа хода реализации Программы, а также путем координации деятельности управления городского хозяйства администрации города Коврова и управления строительства и архитектуры администрации города Коврова, непосредственно связанных с реализацией Программы.

Мерами по предотвращению бюджетных рисков являются:

- стимулирование привлечения внебюджетных источников, трудовых ресурсов, стройотрядов;
- расширение числа возможных источников финансирования мероприятий, оптимизация издержек и повышению эффективности управления.

Мерами по предотвращению управленческих рисков являются:

- командный подход к решению задач, организация четкого взаимодействия между структурными подразделениями администрации с целью повышения оперативности и качества при решении поставленных задач;
- составления и исполнения планов-графиков реализации мероприятий;
- концентрация ресурсов на решении приоритетных задач;
- изучение и внедрение положительного опыта других муниципальных образований.

Мерами по предотвращению социальных рисков являются:

- проведение разъяснительной работы с населением города и организациями;
- последовательное и логичное принятие решений организатором Программы;
- достижение поставленных целевых показателей по изменению облика города, демонстрация результатов, как элемент мотивации населения к принятию условий программы.

8. Конечные результаты и оценка эффективности

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается ежегодно на основании фактически достигнутых количественных значений целевых показателей и индикаторов.

В случае успешной реализации программы показатели целевых индикаторов будут достигнуты в полном объеме.

Кроме того, успешная реализация Программы приведет к следующим результатам:

- рост привлекательности города для туристов;
- увеличение привлекательности города для инвесторов;
- снижение социальной напряженности;
- увеличение культурного уровня населения.

Кроме того, успешная реализация мероприятий программы будет способствовать достижению таких стратегических задач, как рост численности населения и инвестиционной привлекательности территории, что будет способствовать экономическому развитию территории.

Адресный перечень
дворовых территорий многоквартирных домов, благоустройство
которых реализуется в рамках муниципальной программы

№ п/п	Адрес дворовой территории	плановый период выполнения работ				
		2018	2019	2020	2021	2022
1	ул. Социалистическая, д. 6					
2	Комсомольская, 36/3					
3	Ранжева, 11					
4	Ногина, 59					
5	Брюсова, 56					
6	пер. Ногина, 5					
7	Волго-Донская, 11А					
8	Волго-Донская, 3А					
9	Волго-Донская, 11Б					
10	Генералова, 10 Абельмана, 135					
11	Космонавтов, 4/3					
12	Еловая, 86/1					
13	Циолковского, 12					
14	Волго-Донская, 23					
15	Космонавтов, 6/5					
16	Моховая, 2/10					
17	Космонавтов, 4/2					
18	Грибоедова, 13/3					
19	Туманова, 31					
20	Туманова, 15					
21	Туманова, 9					
22	пр. Северный, 10А					
23	Абельмана, 128					
24	Ленина, 63					
25	Туманова, 11					
26	Мира, 6					
27	Ранжева, 3					
28	Чернышевского, 15					
29	Ленина, 48					
30	Чкалова, 48					
31	Чернышевского, 9					
32	Подлесная, 24					
33	З.Космодемьянской, 1/7					

34	Колхозная, 28				
35	Волго-Донская, 26				
36	Солнечная, 2				
37	Абельмана, 139/1				
38	Лопатина, 13/4				
39	Космонавтов, 6/2				
40	З.Космодемьянской, 1/12				
41	Киркижа, 22				
42	ул. Моховая, д. 2/6				
43	ул. Строителей, д. 16				
44	ул. Грибоедова, д. 30				
45	ул. Киркижа, д. 20				
46	ул. Космонавтов, д. 2/4				
47	ул. Колхозная, д. 27				
48	ул. Сосновая, д. 25				
49	ул. Грибоедова, д. 7				
50	ул. Восточная, д. 52/4				
51	Чернышевского, 7				
52	Ленина, 41				
53	Пионерская, 2				
54	Комсомольская, 36				
55	Фурманова, 17/2				
56	Абельмана, 139				
57	ул. Фурманова, д. 18				
58	Волго-Донская, 29				
59	Муромская, 23/2				
60	Пугачева, 10				
61	Строителей, 35				
62	Л. Чайкиной, 106				
63	Барсукова, 17				
64	Социалистическая, 13				
65	Пугачева, 9				
66	Свердлова, 15				
67	Волго-Донская, 11В				
68	Абельмана, 124				
69	Текстильная, 2А				
70	Космонавтов, 6/1				
71	Долинная, 1				
72	Транспортная, 79				
73	Чернышевского, 2				
74	Комсомольская, 104				







75	Текстильная, 8				
76	Абельмана, 130				
77	Социалистическая, 3				
78	Белинского, 18				
79	Мира, 4				
80	Социалистическая, 17				
81	Комсомольская, 99				
82	Чернышевского, 1				
83	Ленина, 44				
84	Циолковского, 3				
85	пр. Ленина, 23 пр. Ленина, 25				
86	Калинина, 21				
87	Комсомольская, 30				
88	Сосновая, 41				
89	Муромская, 9				
90	Ватутина, 2В				
91	Партизанская, 1				
92	Белинского, 11Б				
93	Ленина, 26 Ленина, 28				
94	Чкалова, 48/2				
95	Абельмана, 38				
96	ул. Т.Павловского, д.10				
97	ул. Комсомольская, д. 34				
98	ул. Летняя, д. 19				
99	ул. Строителей, д. 14				
100	ул. Федорова, д. 101				
101	ул. Полевая, д. 2				
102	ул. Полевая, д. 4				
103	ул. Муромская, д. 11				
104	ул. Фрунзе, д. 9				
105	пр. Ленина, д. 40				
106	пр. Ленина, д. 1Б				
107	Пролетарская, 14				
108	Строителей, 43				
109	Еловая, 82/2				
110	Еловая, 86/2				
111	Еловая, 90/2				
112	Брюсова, 52/1				
113	Грибоедова, 13				









114	Белинского, 4 Белинского, 6					
115	проезд Урожайный, 4					
116	5 Декабря, 22/1					
117	Димитрова, 33					
118	Ватутина, 45					
119	Киркижа, 14Б					
120	Социалистическая, 15					
121	5 Декабря, 22/2					
122	Пугачева, 23					
123	Димитрова, 16					
124	Т.Павловского, 1					
125	ул. Строителей, д. 10					
126	ул. Малеева, д. 1/1					
127	ул. Абельмана, д. 18					
128	Еловая, 82/3					
129	Дегтярева, 19					
130	Абельмана, 4					
131	Ленина, 11					
132	Ленина, 9					
133	Ленина, 7					
134	Набережная, 10А					
135	Грибоедова, 13/2					
136	Грибоедова, 13/1					
137	Еловая, 94					
138	Фурманова, 31					
139	Ватутина, 2Б					
140	пр. Ленина, 49					
141	Строителей, 24					
142	Т.Павловского, 9					
143	Ватутина, 49					
144	Лопатина, 63					
145	Щорса, 23					
146	ул. С.Лазо, д.4					
147	ул. Лепсе, д. 4					
148	Еловая, 82/1					
149	Еловая, 86/8					
150	Пролетарская, 14/1					
151	Т.Павловского, 2					
152	Еловая, 86/7					
153	Ватутина, 53					

Адресный перечень
муниципальных территорий общего пользования, благоустройство
которых реализуется в рамках муниципальной программы

Название общественной территории	2018	2019	2020	2021	2022
сквер по ул. Комсомольской	благоустройство				
парк Комсомольский и городская набережная			благоустройство		

Элементы оборудования

№	Наименование	Изображение	Техническое описание	цена за шт.	Кол-во	Общая стоимость
Детская игровая площадка						
1	Балансир К-20		Длинна-2460, ширина 800, высота 725	13 900,00р.	1	13 900,00р.
2	Песочница с крышкой (раскладушка)		Длинна-1500, ширина 1500, высота 300	13 600,00р.	1	13 600,00р.
3	Качели на жесткой подвеске К-2		Длинна-3000, ширина 2200, высота 2540	23 925,00р.	1	23 925,00р.
4	Карусель К-5		Длинна-1470, ширина 1470, высота 710	30 810,00р.	1	30 810,00р.
5	Горка Г-2(с)		Длинна-3960, ширина 640, высота 2010, h-горки 1260	40 885,00р.	1	40 885,00р.
6	Пружинка МК-21"Мотоцикл" (различные варианты)		Длинна-650, ширина 370, высота 900	13 550,00р.	1	13 550,00р.
Спортивная площадка						

7	Комплекс "Воркаут" ВР-14		Длинна-5500, ширина 4410, высота 2600	124 370,00р.	1	124 370,0р.
8	Гимнастический комплекс ВР-23		Длинна-5550, ширина 3340, высота 2600	98 050,00р.	1	98 050,0р.
Детская спортивная площадка						
9	Рукоход Т-99		Длинна-2690, ширина 850, высота 2475	29 030,00р.	1	29 030,00р.
10	Спортивный комплекс Т-96		Длинна-3330, ширина 1650, высота 2000	79 145,00р.	1	79 145,00р.
11	Спортивный комплекс ТМ-93		Длинна-3563, ширина 1860, высота 1770	90 140,00р.	1	90 140,00р.
Малые архитектурные формы						
12	Скамейка С-52/1		Длинна-1460, ширина 595, высота 800	8 355,00р.	1	8 355,00р.
13	Лавка С-3/1		Длинна-1460, ширина 400, высота 450	6 810,00р.	1	6 810,00р.
14	Ограждение О-311		Длинна-2000, высота 600	2 900,00р.	1	2 900,00р.

15	Урна У-3		Длина-450, ширина 337, высота 930	2 430,00р.	1	2 430,00р.
----	----------	---	---	---------------	---	------------

Порядок
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых
территорий города Коврова

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумуляции и использования денежных средств (далее – аккумуляция средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Коврова, механизм контроля над их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству.

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) дополнительный перечень работ – установленный программой перечень работ по благоустройству дворовой территории, финансируемый за счет средств заинтересованных лиц;

б) трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении работ по благоустройству дворовых территорий города Коврова;

в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Коврова за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 10 процентов от общей стоимости соответствующих видов работ;

г) общественная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением администрации города Коврова для рассмотрения и оценки

предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля за реализацией Программы.

2. Порядок и форма участия заинтересованных лиц в выполнении работ

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и финансового участия.

2.2. Организация трудового и финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.3. Финансовое и трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями, предоставляются в Управление городского хозяйства администрации города Коврова (далее - Управление).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на лицевой счет Управления, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет Управления в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Управление не позднее 2 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены: отчет подрядной организации о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом, о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом в качестве приложения к такому отчету необходимо представлять фото- или видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Управление не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории

доля участия определяется как процент от стоимости работ по благоустройству в рамках дополнительного перечня.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета города Коврова - Управление.

3.2. После утверждения дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц, расчета сметной стоимости работ согласно проекту Управление заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях, определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн - проекте, и составляет не менее 10 процентов от общей стоимости работ по дополнительному перечню работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение пяти дней с момента подписания соглашения. В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в программу в связи с корректировкой, и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня, обязуются перечислить денежные средства в течение пяти дней в порядке и на условиях, определенных соглашением.

3.4. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета города Коврова с момента их зачисления на лицевой счет Управления.

3.5. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Управления как главного распорядителя бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.6. Управление городского хозяйства администрации города Коврова осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.7. Управление обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации города Коврова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.8. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Управлением на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с дизайн - проектом благоустройства каждой дворовой территории, принятым общественной муниципальной комиссией и согласованным с представителем заинтересованных лиц.

3.9. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.10. Контроль над целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется главным распорядителем бюджетных средств в лице Управления в соответствии с бюджетным законодательством.

Порядок

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий, включаемых в программу (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн-проекта обеспечивается специалистами управления строительства и архитектуры администрации города Коврова на основании схемы благоустройства дворовой территории и протокола голосования собственников, являющихся неотъемлемыми элементами заявки на участие в Программе.

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории

на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и технического оснащения площадок, исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ, исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом нормативов градостроительного проектирования.

7. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

7.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

7.2. разработка дизайн - проекта;

7.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

7.4. утверждение дизайн-проекта комиссией.

8. Представитель заинтересованных лиц обязан обсудить с собственниками жилых помещений дизайн-проект в срок, не превышающий двух календарных дней с момента его получения, и представить в Управление городского хозяйства администрации города Коврова согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, Управление городского хозяйства администрации города Коврова передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

9. Дизайн - проект утверждается комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Формы приложений к муниципальной программе

Форма 1. Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы⁴

Код аналитической программной классификации		№ п/ п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения целевых показателей (индикаторов)					
					2017	2018	2019	2020	2021	2022
МП	Пп									
					оценка	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз	прогноз
			Программа «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»							
xx	-	1	Количество проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций	ед.	24	51	80	107	134	162
		2	Доля проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий	проценты	1,8	3,8	5,9	7,9	9,9	12

⁴ Прогнозные значения, значения будут уточнены после определения объемов ассигнований

	...3	Количество проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных организаций	ед	26	56	88	118	148	179
	4	Доля проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий	Проценты	1,9	4,1	6,5	8,7	10,9	13,2
	5	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	188	218	250	280	310	341
	6	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	13,9	16,1	18,5	20,7	22,9	25,2
	7	Количество благоустроенных общественных территорий	Ед.	14	14	15	15	15	16
	8	Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий	Проценты	34,1	34,1	36,6	36,6	36,6	39
	...								

Форма 2. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
1	Реализация мероприятий по расширению механизмов вовлечения граждан и организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых территорий Основное мероприятие Мероприятие Мероприятие	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	2022	2018-51 2019-80 2020-107 2021-134 2022-162	Количество проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций
				2018-3,8 2019-5,9 2020-7,9 2021-9,9 2022-12	Доля проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий
				2018-56 2019-88 2020-118 2021-148	Количество проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с

				2022-179	трудовым участием граждан, заинтересованных организаций
				2018-4,1 2019-6,5 2020-8,7 2021-10,9 2022-13,2	Доля проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием граждан, заинтересованных организаций, от общего количества дворовых территорий
2	Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов ...	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	2022	2018-218 2019-250 2020-280 2021-310 2022-341	Количество благоустроенных дворовых территорий
				2018-16,1 2019-18,5 2020-20,7 2021-22,9 2022-25,2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий
	Реализация мероприятий по благоустройству наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования города	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	2022	2018-14 2019-15 2020-15 2021-15 2022-16	Количество благоустроенных общественных территорий

				2018-34,1 2019-36,6 2020-36,6 2021-36,6 2022-39	Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий
	...				

Форма 4. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета города Коврова⁵

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации					Расходы бюджета города Коврова, тыс. рублей				
			ГРБС	Рз (раздел)	Пр (подраздел)	ЦС (целевая статья)	ВР (вид расхода)	2018	2019	2020	2021	2022
программа	Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах	Всего						58000	58000	58000	58000	58000
		Управление городского хозяйства администрации города Коврова						58000	58000	58000	58000	58000
основное мероприятие	Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов	Всего						39663	39663	39663	39663	39663
		Управление городского хозяйства администрации города Коврова						39663	39663	39663	39663	39663
мероприятие ¹	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	xxx	xx	xx	xxxxxxx	xxx	5499,4	5499,4	5499,4	5499,4	5499,4
мероприятие ²	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах, направляемых	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	xxx	xx	xx	xxxxxxx	xxx	3000	3000	3000	3000	3000

⁵ В форме проставлены прогнозные значения, которые рассчитаны на основании сумм финансирования, выделенных по программе «Благоустройство территории города Коврова в 2017 году», суммы будут уточнены после определения ежегодных объемов ассигнований.

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации					Расходы бюджета города Коврова, тыс. рублей					
			ГРБС	Рз (раздел)	Пр (подраздел)	ЦС (целевая статья)	ВР (вид расхода)	2018	2019	2020	2021	2022	
	на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий города Коврова												
мероприятие3	Расходы на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды за счет средств федерального бюджета	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	xxx	xx	xx	xxxxxxx	xxx	26489	26489	26489	26489	26489	26489
мероприятие4	Расходы на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды за счет средств областного бюджета	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	xxx	xx	xx	xxxxxxx	xxx	4674,6	4674,6	4674,6	4674,6	4674,6	4674,6
основное мероприятие	Реализация мероприятий по благоустройству наиболее посещаемых муниципальных территорий общего	Всего						18337	18337	18337	18337	18337	18337
		Управление городского хозяйства администрации города Коврова						18337	18337	18337	18337	18337	18337

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия пользования города	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Код бюджетной классификации					Расходы бюджета города Коврова, тыс. рублей						
			ГРБС	Рз (раздел)	Пр (подраздел)	ЦС (целевая статья)	ВР (вид расхода)	2018	2019	2020	2021	2022		
мероприятие1	Благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования города	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	xxx	xx	xx	xxxxxxx	xxx							
								2750,6	2750,6	2750,6	2750,6	2750,6	2750,6	
мероприятие2	Расходы на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды за счет средств федерального бюджета	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	xxx	xx	xx	xxxxxxx	xxx							
								13248,5	13248,5	13248,5	13248,5	13248,5	13248,5	
мероприятие3	Расходы на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды за счет средств областного бюджета	Управление городского хозяйства администрации города Коврова	xxx	xx	xx	xxxxxxx	xxx							
								2337,9	2337,9	2337,9	2337,9	2337,9	2337,9	

Форма 5. Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования

Код аналитической программной классификации		Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. рублей					
				Итого	2018	2019	2020	2021	2022
МП	Пп								
xx		муниципальная программа «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»	Всего	290000	58000	58000	58000	58000	58000
			в том числе:						
			собственные средства бюджета города Коврова	56250	11250	11250	11250	11250	11250
			субсидии из областного бюджета	233750	46750	46750	46750	46750	46750
			субвенции из областного бюджета						
			иные межбюджетные трансферты из областного бюджета имеющие целевое назначение						
			средства областного бюджета планируемые к привлечению						
			иные источники						

Порядок

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации программы «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» (далее - Программа) и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании Ковров на период 2018-2022 гг. (далее по тексту - перечень дворовых территорий).

1.2 Перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий муниципального образования город Ковров, отобранных в качестве нуждающихся в благоустройстве исходя из минимального перечня работ по благоустройству. Формирование перечня производится на основании результатов инвентаризации, произведенной в соответствии с Приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области «Об утверждении порядка инвентаризации дворовых и общественных территорий в отдельных муниципальных образованиях Владимирской области» от 14 июня 2017 года № 100 и на основании постановления администрации города Коврова «О проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ковров Владимирской области» № 1649 от 05.07.2017.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора дворовых территорий» - Управление городского хозяйства администрации города Коврова, которое отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий (далее по тексту - Организатор отбора);

«дворовая территория (участник отбора)» - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«благоустройство дворовых территорий» - комплекс мероприятий, направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического

состояния дворовой территории, включающий минимальный (обязательно) и дополнительный перечень (при необходимости) работ по благоустройству дворовых территорий;

«минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора, софинансируемые за счет средств, полученных муниципальным образованием в период 2018-2022 гг в качестве субсидии из федерального и областного бюджетов и средств бюджета города Коврова.

«дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» - оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ, софинансируемые за счет средств, полученных муниципальным образованием в 2018-2022 гг в качестве субсидии из федерального и областного бюджетов, средств бюджета города Коврова, а также средств собственников с минимальной долей участия 10%;

«предложение (заявка)» - заявка на включение дворовой территории в муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

«инициатор отбора» - физическое или юридическое лицо, уполномоченное общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме на подачу заявки о включение дворовой территории в муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», а также представители органов власти, местного самоуправления, бизнеса, общественных объединений, физические лица, **заинтересованные в проекте благоустройства и готовые участвовать в его реализации;**

«схема благоустройства дворовой территории» – схема, выполненная в границах земельного участка, принадлежащего собственникам помещений многоквартирного дома, с нанесением существующих элементов благоустройства и отображением элементов и работ, которые рассматриваются к исполнению в рамках Программы;

«общественная комиссия» – общественная муниципальная комиссия (далее - Комиссия), созданная для контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», организации общественного обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, в состав которой входят представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных заинтересованных лиц.

II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

**Для дворовых территорий, участвовавших
в отборе по программе «Благоустройство территории
города Коврова в 2017 году»**

В соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории города Коврова в 2017 году» муниципальной программы «Благоустройство территории города Коврова в 2017 году», принятым постановлением администрации города Коврова от 27.03.2017 № 662 дворовые территории, прошедшие отбор в 2017 году (исключая территории, которые были отстранены от участия в программе), но не благоустроенные в 2017 году в связи с недостаточными объемами финансирования, включаются в Программу на 2018-2022гг в первоочередном порядке.

Для подтверждения участия в программе «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» данным дворовым территориям необходимо заполнить заявку по форме согласно Приложению № 1 к настоящему порядку, а также доработать заявку с целью соответствия ее требованиям Программы на период 2018-2022 гг. (выполнить обязательное требование по трудовому участию), если решение о трудовом участии не было принято собственниками при оформлении заявки на вхождение в программу 2017 года.

Общественная муниципальная комиссия имеет право изменять позицию участника в списке очередности на благоустройство на основании повторной оценки участников по критериям.

По результатам рассмотрения данных заявок и доработок по протоколам относительно обязательных требований программы «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» будет составлен адресный перечень дворовых территорий для первоочередного благоустройства в период 2018-2022 гг.

Сообщение о дате начала и сроках подачи заявлений от участников программы 2017 года размещается управлением городского хозяйства на официальном сайте администрации города Коврова.

**Для дворовых территорий, не участвовавших
в отборе по программе «Благоустройство территории
города Коврова в 2017 году» (далее – новые заявки)**

Управление городского хозяйства администрации города Коврова готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий, которое подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации г. Коврова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://kovrov-gorod.ru/>).

Заявка на участие в отборе дворовых территорий подается в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий. Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения. Срок подачи заявок составляет **10** календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте о проведении отбора.

В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка на участие в отборе. Двор может быть расположен на земельном участке как одного многоквартирного дома, так и на участках нескольких многоквартирных домов. В случае, если двор образован несколькими МКД, подается одна общая заявка. Такие заявки имеют приоритет при отборе согласно критериям, определенным настоящим порядком.

Заявка на участие в отборе подается в Управление городского хозяйства администрации города Коврова в 318 кабинет, понедельник - пятница с 8.00 – 17.00 (перерыв на обед 12.00 – 13.00) .

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть скреплена печатью инициатора отбора (при наличии) и подписана инициатором отбора.

Прием заявок осуществляет секретарь общественной муниципальной комиссии.

При приеме заявок секретарь имеет право не принимать заявку, состав и содержание которой не соответствует требованиям настоящего Порядка.

Для подготовки заявки на включение двора в муниципальную программу создается инициативная группа из жителей одного или нескольких домов с одним двором. Количество членов инициативной группы не ограничивается (от одного человека).

Задачи инициативной группы:

1. Предварительное определение видов работ по благоустройству:

- из минимального перечня работ:

- а) ремонт дворовых проездов;
- б) обеспечение освещения дворовых территорий;
- в) установка скамеек;
- г) установка урн.

- из дополнительного перечня работ:

- а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- б) оборудование автомобильных парковок;
- в) озеленение территорий;
- г) оборудование мест отдыха;
- д) установка ограждений высотой не более 0,7 м;
- е) и другие виды работ.

При принятии решения о формировании перечня элементов из дополнительного перечня работ принятие решения о финансовом участии в

размере не менее 10% от стоимости работ по дополнительному перечню является обязательным условием Программы.

2. Подготовка перечня объектов благоустройства и места их размещения посредством составления схемы благоустройства дворовой территории. Конкретные виды элементов благоустройства устанавливаются муниципальной программой «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах».

3. Проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах и рассмотрение на нем вопросов:

- об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 гг;

- выбор председателя и секретаря счетной комиссии общего собрания собственников;

- о выборе видов работ из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству;

- принятие решения о трудовом и (или) финансовом участии в благоустройстве двора собственников помещений:

- а) принятие решения о трудовом участии является обязательным требованием программы. При принятии такого решения необходимо также определить перечень работ и указать количество человек, которые будут задействованы в работе;

- б) принятие решения о финансовом участии является обязательным условием программы в случае выбора элементов благоустройства из дополнительного перечня. В случае принятия решения о финансовом участии определить также порядок и выбрать источник финансирования работ, которым может быть:

- единовременная целевая плата в размере определенного количества средств с 1 кв. м, включенная в платежные документы;

- средства текущего ремонта, собранные на счете управляющей компании (ТСЖ);

- иные варианты.

Для принятия решения о финансовом участии и доли такого участия инициативной группе рекомендуется подготовить укрупненный расчет по выбранным элементам благоустройства. Элементы и укрупненные расценки по ним приведены в муниципальной программе «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах».

- принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- утверждение кандидатуры инициатора/ов отбора, уполномоченного/ных на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, разработанного согласно пожеланиям инициатора управлением строительства и архитектуры администрации города Коврова, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

Указанное решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными Приказом Минстроя России от 25.12.2015 № 937\пр, по форме, указанной в Приложении № 3 к настоящему Порядку.

При этом должно быть произведено оповещение инициативной группой за 10 дней до собрания жителей дома (домов) посредством объявлений на подъездах, письменной рассылки сообщения об общем собрании собственников по форме согласно приложению № 2. К заявке рекомендуется приложить материалы, которые будут подтверждать своевременность размещения сообщения о проведении собрания (фото информационного стенда в режиме отображения даты и времени с размещенным сообщением, ведомость выдачи сообщений и т п).

Данное сообщение должно содержать:

- сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание;
- информацию о форме проведения данного собрания (очное, заочное или очно-заочное голосование);
- информацию о дате, месте, времени проведения данного собрания или в случае проведения данного собрания в форме заочного голосования дате окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и месте или адресе, куда должны передаваться такие решения;
- повестку дня данного собрания;
- порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться.

Итоги голосования доводятся инициатором собрания в течение 10 дней с момента подведения итогов голосования до всех жителей посредством объявлений на подъездах, письменной рассылки.

Жителям для подготовки заявки рекомендуется привлекать экспертов (управляющие компании, ТСЖ, ЖСК, ЖК, ТСН, представители общественной муниципальной комиссии, созданной администрацией города Коврова).

Инициатор отбора к заявке (форма заявки представлена в Приложении 1 к настоящему Порядку) на благоустройство дворовой территории прилагает следующие документы:

1) заверенную копию протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам, указанным в настоящем Порядке;

2) копия документа, удостоверяющего личность для инициатора отбора - физического лица;

3) копии устава, свидетельства о государственной регистрации и о постановке на налоговый учет для инициатора отбора - юридического лица;

4) схему благоустройства дворовой территории.

Благоустройству в рамках реализации муниципальной программы «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» не подлежат следующие дворовые территории:

а) многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию позднее 2007 года (согласно «ВСН 58-88(р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» минимальная продолжительность эффективной эксплуатации до капитального ремонта асфальтобетонного (асфальтового) покрытия проездов, тротуаров составляет 10 лет);

б) получавшие в период с 2007 по 2017 годы бюджетные средства на проведение работ по ремонту асфальтобетонного (асфальтового) покрытия дворовой территории;

в) дома признанные аварийными, ветхими и подлежащие сносу;

г) дома, дворовые территории которых не нуждаются в благоустройстве по минимальному перечню работ;

д) дворовые территории, по которым инициаторы отбора не представили решение о принятии участия в реализации проекта благоустройства данного двора: обязательное трудовое участие и финансовое участие в случае выбора элементов из дополнительного перечня работ.

III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ (новые заявки)

3.1. Отбор представленных заявок производит общественная муниципальная комиссия, исходя из критериев отбора дворовых территорий, указанных в приложениях № 4 к настоящему Порядку, в срок не более 10 рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

Заседания комиссии, на которых происходит рассмотрение заявок о включении в Программу, транслируются в режиме он-лайн в сети Интернет, о чем жители города Коврова заранее оповещаются посредством СМИ не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты заседания.

Даты проведения таких заседаний также предварительно посредством СМИ доводятся до населения. Все заинтересованные лица могут принять участие в рассмотрении Комиссией заявки, к подаче которой они имеют непосредственное отношение. Для этого не позднее, чем за 2 рабочих дня до объявленной даты заседания необходимо подать заявление в адрес управления городского хозяйства администрации города Коврова, указав полностью ФИО, адрес дворовой территории, на рассмотрение заявки по которой заявитель желает быть приглашен, свое отношении к подаче данной заявки, а также порядковый номер, присвоенный заявке при ее подаче.

3.2. Для принятия решения Комиссия предварительно (до даты проведения заседаний) запрашивает:

- сведения об оплате услуг за содержание жилого помещения, плате за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение), оплате капитального ремонта;
- сведения о продолжительности эксплуатации многоквартирного дома;
- сведения о состоянии инженерных сетей на придомовых территориях.

3.3. Комиссия проводит проверку данных, предоставленных инициаторами отбора, в случае необходимости осуществляет визуальный осмотр при выезде на дворовую территорию.

3.4. Заявка на участие в отборе отклоняется Комиссией в следующих случаях:

- 1) предоставление заявки с нарушением сроков, установленных настоящим Порядком;
- 2) представления пакета документов не в полном объеме;
- 3) невыполнения инициатором отбора условий, установленных в разделе II настоящего Порядка;
- 4) представления недостоверных сведений.

3.5. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

- отклонены все заявки на участие в отборе;
- не подано ни одной заявки на участие в отборе;
- подана только одна заявка на участие в отборе.

3.6. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка на участие в отборе, Комиссия признает отбор несостоявшимся и рассматривает указанную заявку.

Если данная заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

3.7. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, и оценивает заявки по критериям, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех инициаторов отбора, с указанием набранных ими баллов.

3.8. Протокол оценки подписывается председателем Комиссии и секретарем и размещается на официальном сайте администрации г. Коврова в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

После рассмотрения всех поданных заявок секретарь комиссии производит сортировку списка заявок по следующему принципу: меньший порядковый номер присваивается дворовой территории, набравшей большее количество баллов, из территорий, набравших равное количество баллов, меньший порядковый номер присваивается дворовой территории, чья заявка была подана ранее.

Данный отсортированный список выносится на рассмотрение Комиссии и утверждается протоколом, как окончательный список участников Программы.

Сформированный адресный перечень дворовых территорий подлежит включению в Программу, которая утверждается постановлением администрации г. Коврова.

3.9. Ежегодно по списку участников программы специалистами администрации города Коврова производится разработка дизайн-проектов и расчет смет. На основании произведенных расчетов Комиссией принимается решение о включении дворовых территорий в Программу на определенный год.

3.10. В случае если в результате уточнения сметных расчетов или по результатам проведения аукционной процедуры на исполнение работ объем бюджетных средств, предоставленных на проведение благоустройства дворовых территорий, останется частично не распределенным, к участию в программе принимаются дворовые территории, имеющие следующие порядковые номера в списке участников, или дворовые территории с меньшим порядковым номером из данного списка, стоимость работ по которым соответствует остатку выделенных средств. Данное решение принимается Комиссией и оформляется протоколом.

IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Приемка работ осуществляется комиссией по приемке выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ковров, состав и порядок функционирования которой утверждены постановлением администрации города Коврова «О создании комиссии по приемке выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ковров» № ____ от _____.

4.2. После принятия работ комиссией по приемке уполномоченные собственниками помещений лица подписывают акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства в соответствии с распоряжением администрации

города Коврова для их последующего содержания в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку.

ФОРМА

заявки (предложения) на участие в отборе дворовых территорий для формирования адресного перечня на включение дворовой территории в программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах»

Дата: _____

Куда:
Управление городского хозяйства
администрации города Коврова

Наименование инициатора отбора: _____

Местонахождение инициатора отбора (юридический адрес и почтовый адрес, место жительства): _____

ИНН, КПП, ОГРН (для юридического лица): _____

Паспортные данные (для физического лица): _____

Номер контактного телефона (факса): _____

Изучив Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», _____

(наименование инициатора отбора)

в лице (если инициатор юридическое лицо)

_____ (наименование должности и Ф.И.О. лица, подписавшего заявку)

подтверждаю желание участвовать в отборе дворовых территорий.

Предлагаем включить _____

(адрес территории МКД)

в Программу благоустройства на период 2018-2022 гг.

К настоящей заявке прилагаются документы на _____ л. и фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий.

_____ (подпись)

_____ (фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

М П (для юр лиц)

СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ: _____

дата _____

Сообщаем Вам, что по инициативе

(указывается Ф.И.О. собственника(ов) помещений в многоквартирном доме и номера их помещений) - инициаторов общего собрания

будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

в форме _____

(указать форму общего собрания: очная форма или заочное голосование).

Следующая информация указывается в случае проведения общего собрания в очной форме:

Дата проведения общего собрания _____.

Место проведения общего собрания _____.

Время проведения общего собрания _____.

Следующая информация указывается в случае проведения общего собрания в форме заочного голосования:

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до " _____ " _____ 20__ г.

В " ____ " часов " _____ " 20__ года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу: _____

Для всех форм:

Повестка дня общего собрания:

1. _____
2. _____ и т д

Далее, указывается порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании, и место или адрес, где с ними можно ознакомиться.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

Инициатор (инициативная группа):

/Ф.И.О., номер помещения, принадлежащего на праве собственности/;

/Ф.И.О., номер помещения, принадлежащего на праве собственности/;

/Ф.И.О., номер помещения, принадлежащего на праве собственности/;

/Ф.И.О., номер помещения, принадлежащего на праве собственности).

Протокол № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ковров ул. _____, дом № _____, проводимого в форме очно-заочного голосования

«___» __ 20__ года

Место проведения: г. Ковров ул. __ дом № _____

Форма проведения общего собрания - очно-заочная(очная).

Очная часть собрания состоялась « » __ 201__ года в __ ч. __ мин в(во) _____ (указать место) по адресу: г. Ковров ул. _____

Заочная часть собрания состоялась в период с « » _____ 201__ г. по «__ 201__ г с час. __ мин. _____ до _____ час. __ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «_____» _____ 201__ г. в _____ ч. __ мин.

Дата и место подсчета голосов «_» _____ 201__ г., г. Ковров, ул- _____ •

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений - собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: (для ФЛ) (Ф.И.О.. лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия),

(для ЮЛ) (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № _____ от «__»__ 201__ г. и решений собственников помещений в МКД _____

(указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. _____ Ковров, ул. _____, собственники владеют _____ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ковров, ул. _____, д.№__ приняли участие собственники и их представители в количестве _____ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме - Приложение № __ к настоящему протоколу), владеющие _____ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет _____% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.
2. Принятие решения об участии в муниципальной программе.
3. Формирование мероприятий с указанием количества объектов из минимального перечня работ.
4. Формирование мероприятий с указанием количества объектов из дополнительного перечня работ.
5. Принятие решения о форме трудового участия в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц с перечнем работ и указанием количества человек, в зависимости от условий, установленных муниципальной программой.
6. Принятие решения о финансовом участии (установление доли) в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц, в зависимости от условий, установленных муниципальной программой.
7. Определение порядка и источника финансирования работ по благоустройству дворовой территории в случае принятия решения о финансовом участии.
8. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача их в управление специализированной организации (ТСЖ, УК).
9. Утверждение схемы размещения объектов благоустройства на придомовой территории.
10. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _____

Проголосовали: _____

«За»		«против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - _____

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - _____

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - _____

Предложили: Избрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений - _____

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: избрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений - _____

По второму вопросу: Принятие решения об участии в муниципальной программе.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Принять решение об участии двора в муниципальной программе

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Решили принять участие в муниципальной программе - _____

По третьему вопросу: Формирование мероприятий с указанием количества объектов из минимального перечня работ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Сформировать следующие мероприятия из минимального перечня:

1.2.3. и т.д.

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Сформировали следующие мероприятия из минимального перечня – 1.2.3. и т.д.

По четвертому вопросу: Формирование мероприятий с указанием количества объектов из дополнительного перечня работ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Сформировать следующие мероприятия из дополнительного перечня- 1.2.3. и т.д.

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Сформировать следующие мероприятия из дополнительного перечня- 1.2.3. и т.д.

По пятому вопросу: Принятие решения о форме трудового участия в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц с перечнем работ и указанием количества человек.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Принять решение о форме трудового участия в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц , а именно выполнить следующие виды работ (с указанием количества человек): работа 1 _____ - ____ человек

Работа 2 _____ - ____ человек и т д .

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Принято решение о следующей форме трудового участия

По шестому вопросу: Принятие решения о финансовом участии (установление доли) в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц (рассматривается только при условии формирования перечня мероприятий по дополнительному переяню).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Принять решение о финансовом участии в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц в размере _____% от стоимости работ по дополнительному перечню работ.

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Принято решение о финансовом участии и определена следующая доля участия _____%

По седьмому вопросу: Определение порядка и источника финансирования работ по благоустройству дворовой территории (в случае принятия решения о финансовом участии).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Определить порядок и источник финансирования работ по благоустройству - _____

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Определен порядок и источник финансирования - _____

По восьмому вопросу: Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов, и передача на управление в управляющую организацию.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме №__ по ул. _____, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству элементы в целях осуществления последующего содержания указанных объектов, и передать на управление в управляющую организацию.

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

Принято решение: Включили в состав общего имущества в многоквартирном доме №__ по ул. _____, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству элементы в целях осуществления последующего содержания указанных объектов, и передать данные элементы на управление в управляющую организацию.

По девятому вопросу: Утверждение схемы размещения объектов благоустройства на придомовой территории.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Утвердить схему размещения объектов благоустройства на

придомовой территории.

Проголосовали: _____

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовавш их

Принято решение: Утвердили схему размещения объектов благоустройства на придомовой территории.

По десятому вопросу: Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории. Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

Предложили: Утвердить _____, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Проголосовали: _____

«За»		«против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовав ших	Количество голосов	% от числа проголосовавш их

Принято решение: Утвердить _____, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Приложения к Протоколу:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на __ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников

помещений в многоквартирном доме на ____ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на _ л., в 1 экз.

5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на ____ л., в 1 экз.

6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л., в 1 экз.

7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: _____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Критерии отбора
дворовых территорий для формирования адресного перечня дворовых
территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в
муниципальном образовании г. Ковров на 2018-2022 годы

В целях ранжирования участников отбора дворовых территорий для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в муниципальном образовании г. Ковров, Комиссия рассматривает направленные Организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Комиссия по проведению отбора дворовых территорий осуществляет оценку дворовых территорий для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий по следующим критериям:

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:
 - более 10 лет- 1 балл
 - более 20 лет-2 балла
 - более 30 лет- 3 балла

При подаче одной заявки от группы считается как средневзвешенная величина от числа квартир.

2. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение), оплату капитального ремонта.

Для расчета критерия отбора берутся данные на 1-е число месяца, в котором проводится отбор дворовых территорий.

При подаче одной заявки от группы домов считается суммарно.

На доме существует только текущая задолженность – 2 балла

На доме существует задолженность не более 3 мес – 1 балл

На доме существует задолженность более 3 мес – 0 балл

Размер суммарной задолженности за ресурсы и услуги: более 200 руб/кв м присваивается «-1» балл, более 50 по 200 руб/кв м - 0 баллов, менее или равно 50 руб/кв м – 1 балл.

Оплата капитального ремонта: более 90% - 1 балл, иначе 0 баллов.

3. Процент благоустроенности согласно паспорту инвентаризации:

0-30% включительно - 3 балла;

31-50% включительно – 2 балла;

Более 50% но менее 70% - 1 балл;

Более 70% - 0 баллов.

4. Дворовая территория образована группой домов, все участники которой желают принять участие в Программе:

Двор образован группой домов – 1 балл.

Двор принадлежит одному дому – 0 баллов.

5. Желание принять финансовое участие в объеме не менее того объема, что установлен Программой (баллы по данному критерию начисляются только в том случае, если собственниками выражено желание формировать мероприятия из дополнительного перечня работ):

Отсутствует – 0 баллов;

Присутствует – 2 балла.

6. Число квартир в МКД (при подаче одной заявки от группы считается суммарное количество квартир):

До 50 включительно – 0 баллов;

Более 50, но менее или равно 100 – 1 балл;

Более 100, но менее или равно 150 – 2 балла;

Более 150, но менее или равно 200 – 3 балла;

Более 200 – 4 балла.

АКТ
приема-передачи объектов внешнего благоустройства
для их последующего содержания

«__» _____ 20__ г. Ковров

_____ (адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Управление городского хозяйства администрации г. Коврова в лице начальника _____ (далее - Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ковров, ул. /пр. _____, д. ____ (далее - МКД), в лице _____ (Ф.И.О. доверенного лица), действующего (ей) на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от «__» _____ 201__ года № __ (является неотъемлемой частью акта) (далее - Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а Собственник принимает:

1. Объекты благоустройства дворовых территорий:

_____ (указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

2. Объекты общего имущества в МКД, передаваемые в общую долевую собственность: _____

(указываются элементы малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование, парковочные карманы и т.д.)

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Подписи сторон:

Заказчик

Собственник

Управляющая организация

_____ М.П.

_____ М.П.

Порядок

представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о выборе и включении общественной территории в муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», а также разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов по таким территориям.

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет сроки и последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении наиболее посещаемых территорий общего пользования (далее – общественная территория) в муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» (далее – муниципальная программа), а также условия и порядок отбора общественных территорий, подлежащих благоустройству.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

общественная территория – территория общего пользования соответствующего функционального назначения, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, бульвары и иные территории);

благоустройство территории – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и эстетических условий жизни населения на территории муниципального образования город Ковров;

общественная комиссия – общественная муниципальная комиссия (далее – Комиссия), созданная для контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах», организации общественного обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, в состав которой входят представители органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных заинтересованных лиц.

II. Отбор территорий для участия в Программе

1. При формировании списка территорий, включаемых в муниципальную программу, в первоочередном порядке в него будут включены пространства, благоустройство которых будет иметь наибольший эффект с точки зрения создания удобств для горожан, повышения привлекательности города для гостей и развития предпринимательства.

2. Выбор территорий будет осуществляться с учетом мнения жителей, которые вносят свои предложения и участвуют в обсуждении списка территорий,

сформированно специалистами администрации города Коврова. Выбор территорий из представленного списка будет производиться посредством голосования на официальном сайте администрации города Коврова за ту или иную общественную территорию. Перечень территорий для размещения на голосование формируется специалистами администрации города Коврова с учетом результатов инвентаризации общественных территорий. Инвентаризация территорий проводится на основании постановления администрации города Коврова «О проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ковров Владимирской области» № 1649 от 05.07.2017.

3. Предложение о включении в программу (добавление в реестр голосования на сайте администрации города) общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее - заявители) в соответствии с настоящим Порядком.

4. Предложение о включении в программу общественной территории подается в виде заявки по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

5. Предложения о включении общественной территории в муниципальную программу могут быть направлены гражданами и (или) организациями (далее – Заявители) в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 в Управление городского хозяйства администрации города Коврова (далее – Управление) по адресу: г. Ковров, ул. Краснознаменная, д. 6, кабинет № 214 или по электронной почте: kovrov@kovrov.ru.

6. Сбор предложений Заявителей о включении в муниципальную программу «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах» (далее - Программа) производится после окончания общественного обсуждения настоящего порядка в течение 30 календарных дней с момента размещения на официальном сайте администрации города Коврова сообщения о начале голосования.

7. Предложения регистрируются в день их поступления в порядке регистрации входящей корреспонденции с указанием порядкового регистрационного номера и даты.

8. Заявители в предложении о включении общественной территории в муниципальную программу вправе указать:

1) варианты благоустройства общественной территории с указанием местоположения, перечня работ предлагаемых к выполнению на общественной территории;

2) предложения по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов;

3) предложения по организации различных по функциональному назначению зон на общественной территории, предлагаемой к благоустройству;

4) предложения по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования;

5) проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.

К предложению Заявитель вправе приложить эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).

9. Управление не позднее трех рабочих дней, следующих за днем представления заявки, передает ее в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением администрации города Коврова № 663 от 28.03.2017 «Об утверждении «Положения об общественной муниципальной комиссии».

10. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки установленным настоящим Порядком требованиям и принимает решение о включении/не включении заявленной общественной территории в реестр голосования на официальном сайте администрации.

11. Отбор общественных территорий для включения в Муниципальную программу на 2018-2022 годы общественная комиссия проводит по истечении срока обсуждения, голосования и корректировки перечня территорий, исходя из следующих критериев:

1) Востребованность, наличие уже существующих пешеходных потоков и сервисов для жителей.

2) Ключевую роль выбираемых территорий с точки зрения достижения целей, поставленных стратегией развития муниципального образования.

3) Возможность использовать свойственные только муниципальному образованию город Ковров черты (например, специфическую планировку городского пространства, наличие уникальных ландшафтных объектов).

4) Существование постоянно действующих факторов, способствующих притоку посетителей на данную территорию (например, наличие памятников исторического наследия, объектов социальной или транспортной инфраструктуры).

5) Наличие значительной, имеющей возможность доступа к данному пространству целевой аудитории, потребностям которой оно соответствует (например, молодые мамы с колясками, подростки, учащиеся, иные группы людей, сегментированные по возрастным или социальным признакам).

6) Возможность повышения налоговых поступлений в местный бюджет после благоустройства данной территории.

7) Наличие лиц или организаций, способных нести ответственность за поддержание благоустройства.

8) Связанность с другими выбранными для благоустройства зонами. Созданная в результате реализации долгосрочной программы сеть общественных пространств формирует непрерывный пешеходный маршрут, объединяющий наиболее посещаемые места города.

9) Наличие общественной инициативы по благоустройству мест общего пользования.

10) Возможность реализации проекта по благоустройству конкретной территории в рамках программы с точки зрения необходимого размера финансирования.

12. Окончательное решение о включении общественной территории в Муниципальную программу 2018-2022 принимается общественной муниципальной комиссией с учетом оценки по критериям, установленным настоящим Порядком, а также рейтинга территории, полученного по результатам голосования на сайте администрации города.

13. Решение общественной комиссии о выборе общественной территории/территорий для включения в Муниципальную программу оформляется протоколом, который размещается на официальном сайте Администрации города Коврова в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

III. Разработка, общественное обсуждение и принятие дизайн-проектов общественных территорий

1. При отсутствии ранее разработанного проекта по общественной территории жители города привлекаются для обсуждения проекта на этапе разработки видения.

2. Дизайн-проект общественной территории разрабатывается управлением строительства и архитектуры администрации города Коврова либо другими заинтересованными лицами с учетом предложений по видению, полученных в результате общественных обсуждений.

3. Для выбора лучших архитектурно-дизайнерских и функционально-планировочных решений в ходе подготовки дизайн-проекта благоустройства особо значимых территорий, что определяется центральностью расположения, историко-культурной и/или природной значимостью, высокой популярностью у населения, администрацией города Коврова может проводиться творческий (публичный) архитектурный конкурс. Такой конкурс может быть открытым или закрытым. Он проводится по заранее объявленным правилам и освещается публично. Победитель конкурса определяется решением жюри.

4. Все проекты по территориям, принятым в Программу, проходят через общественное обсуждение. Для этого проект размещается на официальном сайте администрации города Коврова. Обсуждение проекта происходит в течение 30 календарных дней с момента размещения проекта на сайте.

5. Предложения и замечания по проектам могут быть направлены гражданами и (или) организациями (далее – Заявители) в рабочие дни с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 в Управление городского хозяйства администрации города Коврова (далее – Управление) по адресу: г. Ковров, ул. Краснознаменная, д. 6, кабинет № 214 или по электронной почте: kovrov@kovrov.ru.

6. Качество проектов, представленных на общественное обсуждение, оценивает общественная муниципальная комиссия по следующим критериям:

1) Безопасность:

- защита в рамках дорожного движения от несчастных случаев: средства защит пешеходов;
- защита от преступности и насилия: постоянное присутствие людей; просматриваемость территории из прилегающих объектов; пересечение по времени различных видов использования территории; хорошее освещение;
- защита от неблагоприятных физических ощущений: укрытие от ветра, дождя или снега, холода, жары; загрязненности окружающей среды, пыли, шума, яркого света.

2) Комфорт:

- возможность для прогулки: наличие пространства для прогулок, отсутствие физических препятствий, хорошее покрытие, доступность для всех, в том числе представителей маломобильных групп населения, привлекательные фасады;
- возможность постоять, задержаться ненадолго: наличие понятной границы, рамки пространства, привлекательные для пребывания точки, возможность прислониться, облокотиться;
- возможность посидеть, провести некоторое время: наличие зон с сидячими местами, существование причины задержаться - привлекательный вид, солнце, люди, удобные скамейки для отдыха;
- возможность для обзора: разумная удаленность от объектов, свободный обзор, интересные виды, освещенность (в темное время суток);
- возможность говорить и слушать: низкий уровень шума, уличная мебель, образующая "пространство для разговора";
- возможность для игр и тренировок: инфраструктура для тренировок, физической активности, упражнений и игр, доступная круглые сутки в течение года;

3) удовольствие:

- правильный масштаб: строения и площадки, сомасштабные человеку;
- возможность наслаждаться: тенью или солнцем, теплом или прохладой, свежим ветром;
- положительное воздействие на органы чувств: качественный дизайн и детализация, добротные материалы, приятные виды, наличие деревьев, растений, воды.

7. По результатам общественного обсуждения Комиссия принимает окончательное решение о дизайн-проекте (необходимости его доработки). Решение оформляется протоколом. Окончательно доработанный проект подписывается председателем Комиссии и размещается на официальном сайте администрации города Коврова.

8. Общественный контроль по реализации проекта по благоустройству общественных территорий осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также общегородских интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в связи

реализацией проекта по благоустройству общественных территорий направляется для принятия мер в управление городского хозяйства администрации города Коврова. Общественный контроль по реализации проекта по благоустройству общественных территорий осуществляется с учетом положений действующего законодательства об обеспечении открытости информации и общественном контроле.

9. Приемка работ осуществляется комиссией по приемке выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ковров, состав и порядок функционирования которой утверждены постановлением администрации города Коврова «О создании комиссии по приемке выполненных работ по благоустройству дворовых и общественных территорий муниципального образования город Ковров» № ____ от _____.

В управление городского хозяйства

от _____

(указывается фамилия, имя, отчество представителя)

проживающего по адресу (имеющего местонахождение - для юридических лиц):

номер контактного телефона: _____

ЗАЯВКА

о включении общественной территории в программу (рекомендуемая форма)

Прошу включить общественную территорию с указанными ниже характеристиками в реестр территорий, представленных на голосование на официальном сайте администрации города с целью определения рейтинга, необходимого для принятия общественной муниципальной комиссией решения о включении данной общественной территории в реестр территорий, благоустраиваемых в рамках муниципальной программы «Благоустройство территории города Коврова в 2018-2022 годах».

I. Общая характеристика проекта.

Наименование проекта	
Адрес или описание местоположения	
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет)	
Площадь, на которой реализуется проект, кв.м	
Цель и задачи проекта	
Инициатор проекта	
Заявитель проекта	
Целевая группа	
Количество человек, заинтересованных в реализации проекта	

II. Описание проекта (не более 3 страниц)

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей города:

- характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы;
 - необходимость выполнения проекта;
 - круг людей, которых касается решаемая проблема;
 - актуальность решаемой проблемы для города, общественная значимость.
2. Цели и задачи проекта.
 3. Мероприятия по реализации проекта:
 - конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта, в том числе с участием общественности, основные этапы;
 - способы привлечения населения для реализации проекта (формы и методы работы с местным населением);
 - предполагаемое воздействие на окружающую среду.
 4. Ожидаемые результаты проекта:
 - практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта. Результаты, характеризующие решение заявленной проблемы;
 - количественные показатели.
 5. Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.

Завизировано:

Первый заместитель главы администрации города по
ЖКХ, строительству и развитию инфраструктуры

_____ Ю.А. Морозов

«_____» _____ 2017 г.

Заместитель главы администрации

_____ М.Ю. Нечваль

«_____» _____ 2017 г.

Начальник управления городского хозяйства

_____ И.В. Некрасов

«_____» _____ 2017 г.

Начальник финансового управления

_____ И.В. Скороходова

«_____» _____ 2017 г.

Начальник управления экономики, имущественных и
земельных отношений

_____ С.Р. Хапалов

«_____» _____ 2017 г.

Начальник правового управления

_____ И.О.Акинфиев.

«_____» _____ 2017 г.

Файл сдан:

_____ С.Ю. Пчелкина

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю _____ А.В. Каменщикова

Разослать: УГХ – 2 экз.;

Финансовое управление – 1 экз.;

УСиА – 1 экз.;

УЭИиЗО – 1 экз.;

Первый заместитель главы

администрации города

по ЖКХ, строительству

и развитию инфраструктуры – 1 экз.;

Заместитель главы администрации

города по социальным вопросам - 1 экз.

А.В. Каменщикова

3-10-01