

Газета Ковровская

Неделя



Спецвыпуск

№8 (647), 5 февраля 2021 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ № 241 ОТ 04.02.2021 Г.

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Коврова

На основании решения комиссии по землепользованию и застройке г.Коврова от 01.02.2021 (протокол № 4, п.1), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования город Ковров, **постановляю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Коврова провести общественные обсуждения по проекту внесения следующих изменений в градостроительный регламент зоны перспективной застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и выше) (Ж4-Р) Правил землепользования и застройки города Коврова, утвержденных решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.04.2020 № 90:

1.1. Для основных видов разрешенного использования: 3.2.3 «оказание услуг связи», 3.2.4 «общеджития», 3.3 «бытовое обслуживание», 3.4.1 «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», 3.5.1 «дошкольное, начальное и среднее общее образование», 3.6.1 «объекты культурно-досуговой деятельности», 4.1 «деловое управление», 4.4 «магазины», 4.6 «общественное питание», 5.1.2 «обеспечение занятий спортом в помещениях»;

для условно разрешенных видов: 3.4.2 «стационарное медицинское обслуживание», 3.7.1 «осуществление религиозных обрядов», 3.7.2 «религиозное управление и образование», 4.3 «рынки», 4.7 «гостиничное обслуживание»;

в графе «предельные параметры» текст: «2. Коэффициент застройки: многофункциональной зоны – не более 0,1; специализированной зоны – не более 0,8. Коэффициент плотности застройки: многофункциональной зоны – не более 3,0; специализированной зоны не более 2,4. В условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30 % при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных норм» заменить следующим текстом: «2. Максимальный коэффициент застройки - 0,4. Максимальный коэффициент плотности застройки – 1,2. Для реконструируемой застройки: Максимальный коэффициент застройки - 0,6. Максимальный коэффициент плотности застройки – 1,6».

1.2. Для основного вида разрешенного использования 4.4. «магазины» в графе «предельные параметры»:

- исключить текст «Максимальный процент застройки 80%»;
- текст: «Предельная высота – 8 метров» заменить на текст: «Предельная высота – 20 метров».

1.3. Дополнить основные виды разрешенного использования видом 12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования»; описание вида разрешенного использования: «Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2»;

графу «предельные параметры» для данного вида изложить в редакции: «Предельные параметры не подлежат установлению».

В том числе:

- разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) - 12.02.2021;

- разместить проект и прилагаемые к проекту информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru, раздел «градостроительная деятельность», подраздел «проекты, рассматриваемые на публичных слушаниях») - 24.02.2021;

- организовать экспозицию проекта по адресу: г.Ковров, ул. Фурманова, д.37, каб. 10, с 24.02.2021 по 02.03.2021 (время работы экспозиции: в рабочие дни с 15.00 до 17.00);

- осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

- осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту с 24.02.2021 по 02.03.2021;

- разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) - 05.03.2021.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунально-

му хозяйству, начальника управления городского хозяйства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Е.В. Фомина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ №242 ОТ 04.02.2021 г.

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории в районе ул. Рунова

На основании заявления Аксёновой О.В. от 20.01.2021 рег. №63/01-300-17, решения комиссии по землепользованию и застройке г.Коврова от 01.02.2021 (протокол №4, п.2), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования город Ковров, **постановляю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Коврова провести общественные обсуждения по проекту межевания территории в районе ул.Рунова, в том числе:

- разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) – 12.02.2021;

- разместить проект и прилагаемые к проекту информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru, раздел «градостроительная деятельность», подраздел «проекты, рассматриваемые на публичных слушаниях») – 24.02.2021;

- организовать экспозицию проекта по адресу: г.Ковров, ул. Фурманова, д.37, каб. 10, с 24.02.2021 по 02.03.2021 (время работы экспозиции: в рабочие дни с 15.00 до 17.00);

- осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

- осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту с 24.02.2021 по 02.03.2021;

- разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) – 19.03.2021.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, начальника управления городского хозяйства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Е.В. Фомина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ №243 ОТ 04.02.2021 г.

О проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории в районе ул. О.Кошевого

На основании решения комиссии по землепользованию и застройке г.Коврова от 01.02.2021 (протокол №4, п.3), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования город Ковров, **постановляю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Коврова провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории в районе ул. О.Кошевого, в том числе:

- разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) – 12.02.2021;

- разместить проект и прилагаемые к проекту информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru, раздел «градостроительная деятельность», подраздел «проекты, рассматриваемые на публичных слушаниях») – 24.02.2021;

- организовать экспозицию проекта по адресу: г.Ковров, ул. Фурманова, д.37, каб. 10, с 24.02.2021 по 02.03.2021 (время работы экспозиции: в рабочие дни с 15.00 до 17.00);

– осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

– осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту с 24.02.2021 по 02.03.2021;

– разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) – 19.03.2021.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, начальника управления городского хозяйства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Е.В. Фомина

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ №244 ОТ 04.02.2021 г.

О проведении общественных обсуждений по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной улицами: Моховая, Урожайная, Летняя, О.Кошевого

На основании решения комиссии по землепользованию и застройке г.Коврова от 01.02.2021 (протокол №4, п.4), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования город Ковров, **постановляю:**

1. Комиссии по землепользованию и застройке города Коврова провести общественные обсуждения по проекту планировки и проекту

межевания территории, ограниченной улицами: Моховая, Урожайная, Летняя, О.Кошевого, в том числе:

– разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) – 12.02.2021;

– разместить проект и прилагаемые к проекту информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru, раздел «градостроительная деятельность», подраздел «проекты, рассматриваемые на публичных слушаниях») – 24.02.2021;

– организовать экспозицию проекта по адресу: г.Ковров, ул. Фурманова, д.37, каб. 10, с 24.02.2021 по 02.03.2021 (время работы экспозиции: в рабочие дни с 15.00 до 17.00);

– осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;

– осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту с 24.02.2021 по 02.03.2021;

– разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации г.Коврова в сети «Интернет» (kovrov-gorod.ru) – 19.03.2021.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, начальника управления городского хозяйства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава города Е.В. Фомина