Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| *О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Коврова от 30.06.2020 № 121 «Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г.Ковров, ул. Суворова, д.28, с земельным участком (в ред. от 31.03.2021 № 73)»* |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (ред. от 02.07.2021), ст.ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области (новая редакция от 31.03.2021), в соответствии с пунктами 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (ред. 31.03.2021), рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета народных депутатов города Коврова от 30.06.2020 № 121 «Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, с земельным участком (в ред. от 31.03.2021 № 73) и читать его в следующей редакции согласно приложению.

Председатель Совета Глава

народных депутатов города Коврова

города Коврова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Фомина

Приложение к решению Совета

народных депутатов г. Коврова

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. №\_\_\_

# П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

**нежилого здания, расположенного по адресу:**

**Владимирская область, МО город Ковров, г. Ковров, ул. Суворова, д. 28,**

**площадью 570,6 кв.м, с земельным участком**

1. Наименование и месторасположение объекта:

1.1. Здание, назначение: нежилое здание, 2-х этажное, площадь 570,6 кв.м,: адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, кадастровый номер: 33:20:010905:420.

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административно-хозяйственные здания, площадь 1292 +/- 12,6 кв. м., Адрес: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, кадастровый номер: 33:20:010905:18.

2. Способ приватизации: продажа посредством публичного предложения.

3. Начальная цена продажи объекта (здания и земельного участка): 4 992 650 (четыре миллиона девятьсот девяносто две тысячи шестьсот пятьдесят) рублей, в том числе цена нежилого здания (с учетом НДС) 3 130 880 (три миллиона сто тридцать тысяч восемьсот восемьдесят) рублей, цена земельного участка 1 861 770 (один миллион восемьсот шестьдесят одна тысяча семьсот семьдесят) рублей.

4. Минимальная цена предложения (цена отсечения): 2 496 325 (два миллиона четыреста девяносто шесть тысяч триста двадцать пять) рублей (с учетом НДС).