Проект

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОВРОВА**

**ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**О распоряжении недвижимым**

**муниципальным имуществом**

Руководствуясь ст.215 Гражданского кодекса Российской Федерации, п.5 ст.132 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Уставом муниципального образования город Ковров, Общим порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью г.Коврова, утвержденным решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, учитывая письмо конкурсного управляющего МУП г.Коврова «ЖЭТ» от 01.11.2021 № 168, а также письмо директора МУП «Жилэкс» от 10.11.2021 № 328, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1.Поручить администрации г.Коврова в срок до 01.03.2022 года принять от муниципального унитарного предприятия города Коврова «Жилищно-эксплуатационный трест» и включить в состав казны муниципального образования город Ковров объекты теплового имущественного комплекса:

|  |
| --- |
| 1.1.Здание, назначение: нежилое здание, наименование: ЦТП, площадь 71,5 м², количество этажей, в том числе подземных: 1, кадастровый номер 33:20:011101:1194, год завершения строительства 2007, адрес: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г.Ковров, Ковров-8, в/г № 1, с оборудованием; |
| 1.2.Здание, назначение: нежилое здание, наименование: котельная, площадь 510,1 м², количество этажей, в том числе подземных: 1, кадастровый номер 33:20:000000:2597, год завершения строительства 1960, адрес: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, Ковров-8, строение 43, с оборудованием; |
| 1.3.Здание, назначение: нежилое здание, наименование: котельная, площадь 673,0 м², количество этажей, в том числе подземных: 2, кадастровый номер 33:20:011101:1188, год завершения строительства 1976, адрес: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, поименованная территория Ковров-8, д. 29, с оборудованием; |
| 1.4.Котельная, назначение: нежилое здание, 2- этажный, общая площадь 724,5 м², кадастровый номер 33:20:011004:663, инв.№ 9039:08, лит.А, год постройки 1980, адрес: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, Ковров, ул. Ковровская, д. 17, с оборудованием; |
| 1.5.Здание, назначение: нежилое, наименование: котельная, количество этажей, в том числе подземных: 1, в том числе подземных: 0, площадь 176,8 м², кадастровый номер 33:20:011807:387, год завершения строительства 1981, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, город Ковров, ул. Лесхозная, д. 24, с оборудованием; |
| 1.6.Котельная, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 141,4 м², кадастровый (или условный) номер 33-33-08/052/2012-382, инв.№ 9038:08, лит.А, А1, А2, год постройки 1917, адрес: Владимирская область, городской округ Ковров, г. Ковров, ул. Набережная, д. 8, с оборудованием; |
| 1.7.Здание, назначение: нежилое, наименование: тепловой пункт, площадь 16,4 м², количество этажей, в том числе подземных: 1, в том числе подземных: 0, кадастровый номер 33:20:011101:1401, год завершения строительства 2007, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, тер Ковров-8, с оборудованием; |
| 1.8.Сооружение, наименование: тепловая сеть, назначение: иные сооружения производственного назначения, кадастровый номер 33:20:011101:1399, год постройки 2007, протяженность 2820 м, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о.город Ковров, г.Ковров, тер.Ковров-8; |
| 1.9.Тепловая сеть отопления по ул. Долинной, д. 1, назначение: тепловая сеть отопления по ул. Долинной, д. 1, кадастровый номер 33:20:011804:99, год постройки 2007, протяженность 376 м, адрес: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Долинная, д. 1; |
| 1.10.Теплоснабжение ж/д по ул. Федорова от котельной № 3 по ул. Лесхозная, назначение: передаточные устройства, кадастровый (или условный) номер 33-33-08/038/2011-099, год постройки 2006, протяженность 726,62 п.м., инв.№ 17:425:002:300011800, адрес: Владимирская обл., г. Ковров, от котельной № 3 по ул. Лесхозная до жилых домов по ул. Федорова; |
| 1.11.Тепловая сеть от тепловой камеры № 4 к жилым домам 93, 95, 97 по ул. Федорова, назначение: тепловая сеть от тепловой камеры № 4 к жилым домам 93, 95, 97 по ул. Федорова, кадастровый номер 33:20:010913:453, год постройки 1989, протяженность 149 м, инв.№ 9116:08, лит. соор.1, адрес: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, от тепловой камеры № 4 к жилым домам 93, 95, 97 по ул. Федорова; |
| 1.12.Тепловая сеть от котельной № 3 по ул. Лесхозной до туб.диспансера в г. Коврове, назначение: линейное сооружение, кадастровый (или условный) номер 33-33-08/048/2012-056, год постройки 1989, протяженность 285, 49 пог.м., инв№ 9118:08, лит.соор.1, адрес: Владимирская обл., г. Ковров, от котельной № 3 по ул. Лесхозной до туб. диспансера в г. Коврове; |
| 1.13.Тепловая сеть от котельной № 3 по ул. Лесхозной до жилых домов по ул. Свердлова №№ 91А, 92, 93, 94, 95, назначение: линейное сооружение, кадастровый (или условный) номер 33-33-08/041/2012-345, год постройки 1973, протяженность 717, 71 пог.м., инв.№ 9102:08, лит. соор. 1, адрес: Владимирская обл., городской округ Ковров, г. Ковров, от котельной № 3 по ул. Лесхозной до жилых домов по ул. Свердлова №№ 91А, 92, 93, 94, 95; |
| 1.14.Тепловая сеть от котельной № 2 по ул. Набережная, д. 8 в г. Коврове, назначение: трубопровод, кадастровый номер 33:20:010405:240, год постройки 1993, протяженность 570 м, инв.№ 9035:08, адрес: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Набережная, д. 8;  1.15.Тепловая сеть от котельной № 1 по ул. Ковровской, 17 в г. Коврове, кадастровый номер 33:20:011004:662, год постройки 1990-1997, протяженность 4824 м, инв.№ 9036:08, лит. соор. 1, адрес: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Ковровская, 17; |
| 1.16.Тепловая сеть от тепловой камеры № 9 до жилого дома № 101 по ул. Федорова, назначение: тепловая сеть от тепловой камеры № 9 до жилого дома № 101 по ул. Федорова, кадастровый номер 33:20:010913:454, год постройки 1989, протяженность 194 м, адрес: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, от тепловой камеры № 9 до жилого дома № 101 по ул. Федорова;  1.17.Сооружение, наименование: тепловая сеть к ж/д 27, назначение: иные сооружения производственного назначения, кадастровый номер 33:20:011101:1403, год завершения строительства 2007, протяженность 80 м, адрес: Российская Федерация, Владимирская область, м.о.город Ковров, г.Ковров, тер.Ковров-8;  1.18. Сооружение, наименование: сети горячего водоснабжения, назначение: иные сооружения производственного назначения, кадастровый номер 33:20:011101:1400, год завершения строительства 2000, протяженность 1317 м, адрес: тер.Ковров-8.  2. Поручить администрации г.Коврова в срок до 01.03.2022 года исключить из состава казны муниципального образования город Ковров и закрепить в хозяйственное ведение муниципальному унитарному предприятию города Коврова «Жилэкс» объекты теплового имущественного комплекса, указанные в п.1.  3. Дать согласие Муниципальному унитарному предприятию города Коврова «Жилэкс» на заключение договора аренды недвижимого муниципального имущества – объектов теплового имущественного комплекса, указанного в п.1, а также связанных с ними объектов газового хозяйства согласно приложению к настоящему решению, сроком действия менее 1 (одного) года, при условии соблюдения требований Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель Совета народных депутатов города Коврова** |  | **А. В.** **Зотов** |

Приложение к решению

Совета народных депутатов города Коврова от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

Перечень передаваемых в аренду объектов газового хозяйства МУП «Жилэкс»

1. Газопровод высокого давления, подземный, протяженность – 630 м, материал – сталь, год укладки – 1970, расположенный по адресу: Владимирская область, г.Ковров-8, стр.43;

2. Газопровод высокого давления, подземный, протяженность – 402,6 м, материал – сталь, год укладки – 1981, расположенный по адресу: Владимирская область, г.Ковров, Ковров-8, стр.29;

3. Газопровод высокого давления, подземный протяженность 1193,7 м., надземный протяженность – 10м, материал – сталь, год укладки – 1986,расположенный по адресу: Владимирская область, г.Ковров, Ковров-8, стр.29.