Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
| *Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу:*  *Владимирская область, г. Ковров,*  *ул. Фрунзе, д. 2, помещение I* |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области (новая редакция), в соответствии с п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Коврова, утвержденным решением Совета народных депутатов города Коврова от 31.03.2021 № 68, принимая во внимание отчет Власовой О.В. № 1-76/2022-р «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости», расположенного по адресу: Владимирская область, город Ковров, улица Фрунзе, д.2, помещение I, площадь 247,9 кв.м, кадастровый номер 33:20:013707:359, выполненный по состоянию на 14.06.2022 года, рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д. 2, помещение I, площадью 247,9 кв.м, согласно приложению.

И.о. председателя Глава

Совета народных депутатов города Коврова

города Коврова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Кашицын \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Фомина

Приложение к решению Совета

народных депутатов города Коврова

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_\_

# П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

**нежилого помещения, расположенного по адресу: Владимирская обл.,**

**г. Ковров, ул. Фрунзе, д. 2, помещение I**

1. Наименование и месторасположение объекта:

Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 247,9 кв.м, этаж: 1, адрес: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д. 2, помещение I, кадастровый номер: 33:20:013707:359.

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта: 2 070 000 (два миллиона семьдесят тысяч) рублей (с учетом НДС).

4. Обременения: часть нежилого помещения I общей площадью 43,01 кв.м в т.ч.: помещение № 6 площадью 31,7 кв.м, часть помещений № №1, 4, 5, 9, 10 площадью 1,09 кв.м, 2,58 кв.м, 6,8 кв.м, 0,15 кв.м, 0,21 кв.м, часть тамбура площадью 0,48 кв.м, предоставлена в аренду ООО «Электрон» в соответствии с договором аренды от 01.09.2021 № 08-04-86/9, заключенным на срок с 01.09.2021 по 31.07.2022.