Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# Р Е Ш Е Н И Е

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| *О даче согласия на продажу 21/97 долей в праве собственности на жилой дом и земельный участок, расположенные по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Гагарина, д. 9.* |

В соответствии со ст. 250 ГК РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования г. Ковров, принятого решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 15.06.2005 № 100, Общим порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденным решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), Положением о порядке и условиях продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда города Коврова, утвержденным решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.06.2016 № 134, принимая во внимание отчет № 1-118/2022-р «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости», выполненный частнопрактикующим оценщиком Власовой О.В. по состоянию на 06.09.2022, рассмотрев представление главы города от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

 1. Дать согласие управлению имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова на продажу Хрипунову Н.А. 21/97 долей в праве собственности на:

 - жилой дом, назначение: жилой дом, общая площадь 99,6 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных 1, расположенный по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Гагарина, д. 9, кадастровый номер: 33:20:010904:86, по рыночной стоимости не менее 77 870 (семьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят) рублей;

 - земельный участок, расположенный по адресу: Владимирская область, ул. Гагарина, д. 9, общая площадь 812 кв.м., кадастровый номер 33:20:010904:5, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство, по рыночной стоимости не менее 230 460 (двести тридцать тысяч четыреста шестьдесят) рублей.

**Председатель Совета народных депутатов**

**города Коврова А.В. Зотов**