



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОВРОВА

ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

09.11.2022

№ 2648

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Коврова Владимирской области от 08.11.2021 № 2289 «Об утверждении муниципальной программы «Жилищное хозяйство города Коврова»

В соответствии со ст. 14 Жилищного кодекса РФ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.ст. 179, 179.3 Бюджетного кодекса РФ и Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Коврова, утвержденным постановлением администрации города Коврова от 14.09.2022 № 2183, на основании ст.ст. 31, 32 Устава муниципального образования город Ковров **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Коврова Владимирской области от 08.11.2021 № 2289 «Об утверждении муниципальной программы «Жилищное хозяйство города Коврова» изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2023 и подлежит официальному опубликованию.

Глава города

Е.В. Фомина



Приложение к постановлению администрации города Коврова от 09.11.2022 № 2648

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Жилищное хозяйство города Коврова»

Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы

Разработка муниципальной программы «Жилищное хозяйство города Коврова» (далее – Программа) необходима для ликвидации аварийного жилищного фонда. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных проблем, существующих в городе Коврове.

Город Ковров имеет на своей территории микрорайоны, где сохранились и эксплуатируются жилые дома, построенные в конце 19 – начале 20 веков. Проблема с жильем, имеющим высокий процент износа, стоит достаточно остро.

Активная работа по ликвидации аварийного жилищного фонда проводится с 2008 года в рамках муниципальной целевой программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Коврова, признанного непригодным для проживания и (или) с высоким уровнем износа». Однако проблема обеспечения жильем населения, проживающего в жилищном фонде с высокой степенью износа, продолжает оставаться в числе первостепенных. Отмечается устойчивая тенденция роста жилищного фонда с высокой степенью износа в силу естественного старения зданий и недостаточного количества бюджетных средств для надлежащего финансирования капитального ремонта и текущего содержания муниципального жилищного фонда.

По состоянию на 01.01.2022 многоквартирный жилищный фонд г. Коврова составляет 1438 дом (3 133,7 тыс. кв. метров).

После 01 января 2012 года 38 многоквартирных домов, расположенных на территории города, в установленном порядке признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, площадью жилых помещений 11,9 тыс. кв. метров, в том числе 18 многоквартирных домов, площадью жилых помещений 8,5 тыс. кв. метров признаны аварийными до 01 января 2017 года.

Государство гарантирует гражданам, проживающим в жилых помещениях, которые признаны в установленном законом порядке непригодными для проживания, и ремонту или реконструкции не подлежат, право на внеочередное обеспечение их жилыми помещениями муниципального

жилищного фонда по договорам социального найма (ч.2 ст.57 Жилищного кодекса Российской Федерации). Однако решить данный вопрос очень сложно, так как объем свободных муниципальных квартир, подлежащих распределению, мал и используется в первую очередь для решения острых жилищных проблем. Кроме того, такой подход не позволяет в должной мере решить целый ряд сопутствующих вопросов. Так же наличие аварийного и изношенного фонда не только ухудшает внешний облик города, но и создает угрозу безопасности и комфортности проживания граждан, ухудшает качество предоставляемых услуг и создает напряженную социальную обстановку.

Проблема может быть решена лишь программными методами. Данная программа предусматривает поэтапное решение проблемы с учетом возможностей бюджетного финансирования и привлечения внебюджетных источников.

Основной целью программы является создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан. Ликвидация жилья с высоким процентом износа, непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, переселение граждан в благоустроенное жилье.

Для достижения этих целей предполагается решение следующих задач:

1. Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории города Коврова.

2. Снос или реконструкция многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации или пострадавшие в результате стихийных бедствий.

3. Улучшение архитектурного облика города за счет строительства современных жилых домов на месте сносимых зданий.

4. Снижение социальной напряженности среди граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном законодательством РФ порядке.

Органы местного самоуправления в пределах своих полномочий обеспечивают условия для осуществления гражданами права на жилище, в том числе используют бюджетные средства и иные не запрещенные законом источники финансирования в целях предоставления гражданам в установленном порядке субсидий для приобретения или строительства жилых помещений, а также предоставляют им жилые помещения по договорам социального найма (ст. 2 ЖК РФ).

П А С П О Р Т
муниципальной программы
«Жилищное хозяйство города Коврова»

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Куратор муниципальной программы	Заместитель главы администрации по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям
Ответственный исполнитель	Управление по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям
Соисполнители	Управление городского хозяйства, управление имущественных и земельных отношений, управление строительства и архитектуры, администрация города Коврова Владимирской области
Этапы и сроки реализации	2023-2025 годы. Программа реализуется в один этап.
Цели муниципальной программы	Создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан, ликвидация жилья с высоким процентом износа, непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, переселение граждан в благоустроенное жилье.
Направления (подпрограммы)	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»
Объемы финансового обеспечения на весь период реализации муниципальной программы	В целом на реализацию мероприятий Программы в течение 2023 - 2025г.г. по всем источникам финансирования будет привлечено 50 494,0 тыс. рублей, в том числе: - в 2023 году – 0,0 тыс. рублей; - в 2024 году – 0,0 тыс. рублей; - в 2025 году – 50 494,0 тыс. рублей.

<p>Ожидаемые конечные результаты, направленные на достижение национальных целей, а также на показатели, направленные на достижение общественно значимых результатов и задач (связь с соответствующими указанными целями показателями)</p>	<p>Улучшение жилищных условий 57 гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде. Снос 0 многоквартирных домов, признанных аварийным в связи с физическим износом или пострадавших от стихийного бедствия.</p>
---	--

2. ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение (план 2022)	Период, год				Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальной программы	Информационная система
				2023	2024	2025	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<p>Цель: создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан, ликвидация жилья с высоким процентом износа, непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда, переселение граждан в благоустроенное жилье.</p>											
1	Количество расселенных жилых помещений	шт.	55	0	0	19	19	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	Управление по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	ФИС СП ГАС «Управление»
2	Количество расселенных граждан	чел.	102			57	57	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия	Управление по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	ФИС СП ГАС «Управление»

3	Количество снесенных домов	шт.	0	0	0	0	0	0	0	0	реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»	Управление по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	ФИС СП ГАС «Управление»
---	----------------------------	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	-------------------------

3. СТРУКТУРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями*
1	Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»		
	Управление по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям	2023 -2025	
1.1.1	Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории города Коврова	Улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в аварийном жилищном фонде	Количество расселенных граждан - 57 человек
1.2.	Региональный проект, не входящий в состав федерального проекта отсутствует		
1.3.	Комплекс процессных мероприятий отсутствует		

* - указывается наименование показателя муниципальной программы, на достижение которого направлена задача

4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы (комплексной программы), структурного элемента / источник финансирования	ГРБС/КБК	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
		2023	2024	2025	Всего
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Жилищное хозяйство города Коврова» (всего), в том числе:	Управление городского хозяйства	0	0	50 494,0	50 494,0
Собственные средства бюджета города Коврова		0	0	253,0	253,0
Областной бюджет		0	0	50 241,0	50 241,0
Внебюджетные источники		0	0	0	0
Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (всего), в том числе:	Управление городского хозяйства	0	0	50 494,0	50 494,0
Собственные средства бюджета города Коврова		0	0	253,0	253,0
Областной бюджет		0	0	50 241,0	50 241,0
Внебюджетные источники		0	0	0	0
Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ (всего), в том числе:	000 00 00 091F367483 000	0	0	49 483,1	49 483,1
Собственные средства бюджета города Коврова		0	0	0	0
Областной бюджет	733 05 01 091F367483 400	0	0	49 483,1	49 483,1
Внебюджетные источники		0	0	0	0
Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (всего), в том числе:	000 00 00 091F367484 000	0	0	757,9	757,9
Собственные средства бюджета города Коврова		0	0	0	0
Областной бюджет	733 05 01 091F367484 400	0	0	757,9	757,9

Внебюджетные источники		0	0	0	0	0	0
Расходы на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда		0	0	0	0	0	0
(всего), в том числе:	000 00 00 091F36748S 000						
Собственные средства бюджета города Коврова	733 05 01 091F36748S 400	0	0	0	253,0	253,0	0
Областной бюджет		0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники		0	0	0	0	0	0

С В Е Д Е Н И Я
о региональном проекте
«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Владимирской области»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Ответственный за выполнение регионального проекта	Управление по экономической политике, стратегическому развитию и инвестициям
Связь с муниципальной программой	Муниципальная программа «Жилищное хозяйство города Коврова»

2. ЗНАЧЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА

Название результата	Единица измерения	Базовое значение результата (к очередному финансовому году) 2022	Планируемое значение результата на очередной финансовый год и плановый период (по этапам реализации)			
			очередной финансовый год 2023	1 -й год планового периода 2024	2-й год планового периода 2025	
					4	5
1 Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения программы.	2 м. кв.	3 408,9	0	0	0	907,74

Число переселенных жителей в результате выполнения программы	чел.	12	0	0	57
--	------	----	---	---	----

Форма 3

Комплекс процессных мероприятий отсутствует

О Б Ъ Е М

финансового обеспечения муниципальной программы за счет всех источников финансирования на весь период реализации

тыс.руб.

Наименование муниципальной программы, регионального проекта	Финансовое обеспечение муниципальной программы, всего	Источники финансирования муниципальной программы		
		Местный бюджет	Областной бюджет	Внебюджетные источники
Жилищное хозяйство города Коврова	50 494,0	253,0	50 241,0	0
Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	50 494,0	253,0	50 241,0	0