ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведение аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «Октябрьский рынок»

**МУП «Октябрьский рынок»** в соответствии с нормами Гражданского Кодекса РФ, Федеральным законом от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010г. № 67, согласием администрации города Коврова от 27.03.2014 № 01-27/531 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Октябрьский рынок» на:

**- нежилое помещение № 11, площадью 50,4 кв.м. ( согласно тех.плана) расположенное на первом этаже нежилого помещения- магазина литер Б по адресу : г.Ковров, ул.Лопатина, д.11.**

Технические характеристики нежилого помещения:

1.Стены и перегородки –кирпичные, оштукатуренные, покрытые краской,

2.Полы- бетонные , выложены плиткой;

3.Перекрытие потолка – железобетонное

Помещение оборудовано системами инженерных коммуникаций- энергоснабжение, центральное отопление.

Целевое назначение помещения –для торговой деятельности.

Начальная цена договора (ежемесячная арендная плата) составляет **60 480 руб**. в месяц (без НДС).

При подаче заявки на участие в аукционе претендент обязан оплатить задаток в сумме: **12 096 руб.00 коп.**

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») – **3024 руб.00 коп.**

Срок действия договора аренды с 27.05.2015 **по 27.04.2016 ( включительно)**

Размер платы по договору аренды – наибольшая величина платы, сложившаяся по результатам аукциона. Размер платы по договору аренды не подлежит изменению в течение срока действия договора аренды.

Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов **http://torgi.gov.ru/,** на официальном сайте органов местного самоуправления г.Коврова **http://kovrov-qorod.ru/** ( раздел аукционы и торги) и доступна для ознакомления без взимания платы.

Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, предоставляет такому лицу аукционную документацию на бумажном носителе. Аукционная документация предоставляется бесплатно в кабинете юрисконсульта администрации МУП « Октябрьский рынок» до окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При подаче заявки на аукционе заявитель не позднее срока окончания приема заявок обязан оплатить **задаток в сумме 12 096 руб. 00 коп. По желанию заявителя заключается договор о задатке ( согласно приложению № 2 к аукционной документации).**

Задаток вносится по следующим реквизитам:

**Получатель : МУП « Октябрьский рынок»**

**Филиал ВРУ ОАО «МИнБ» г. Владимир**

**р/сч 40702810000270006627, к/сч 30101810200000000716**

**ИНН 3305717983 КПП 330501001 БИК 041708716 ОКПО 10494925**

Организатор аукциона- Муниципальное унитарное предприятие г.Коврова «Октябрьский рынок.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона- 601900, Владимирская область , город Ковров, ул.Лопатина, дом 11, контактный телефон 8(49232)3-57-51

E-mail: okt\_rynok@mail.ru

Организатор вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения, организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора аренды с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

МУП «Октябрьский рынок»