

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.05.2023, поступившего на рассмотрение 16.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426	
Кадастровый номер:	33:20:015116:443
Номер кадастрового квартала:	33:20:015116
Дата присвоения кадастрового номера:	03.02.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Моховая, з/у 11
Площадь:	2870 +/- 19
Кадастровая стоимость, руб.:	3637811.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	33:20:015116:328
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	малоэтажная многоквартирная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	образование одного земельного участка путем перераспределения земель находящихся в муниципальной собственности и земельным участком с кадастровым номером 33:20:015116:328 расположенным: РФ, Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, ул.Моховая, з/у 11., б/н, 2021-09-30
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.697 от 15.04.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения, накладываемые СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.), вид/наименование: Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборов «Северный» скважины №№4/58, 6872, 10147, 15888, 27917, № 23744, «Юго-Западный» скважины №№39501, 39052, 39053, 39054, 39055, 43153, 43154, 43155, 43156, 43157, 43158, «Южный» скважины №№1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева», тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 02.02.2021, номер решения: 12, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.343 от 29.12.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		<p>производить разработку недр., вид/наименование: Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 1 (34524), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 05.08.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г. 2. дата решения: 16.11.2015, номер решения: 4791-06-03 от, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области 3. дата решения: 30.07.2013, номер решения: 120/01-08, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.136 от 17.12.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр., вид/наименование: Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 2 (34512), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 05.08.2015, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г. 2. дата решения: 16.11.2015, номер решения: 4791-06-03 от, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области 3. дата решения: 30.07.2013, номер решения: 120/01-08, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.300 от 27.05.2016, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения для пояса 3 зоны санитарной охраны источника водоснабжения водозабора устанавливаются в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02. Наименование охраняемого объекта: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр., вид/наименование: Зона санитарной охраны источника водоснабжения ОАО "Ковровхлебопродукт" Скважины № 14538 и №15857, организованная в составе трех поясов (третий пояс), тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, решения: 1. дата решения: 30.07.2013, номер решения: 121/01-08, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды 2. дата решения: 15.04.2016, номер решения: б/н, наименование ОГВ/ОМСУ: ИП Трубицина Наталия Анатольевна 3. дата решения: 25.05.2016, номер решения: ДПП-1606-06-03 от 25.04.2016, ДПП-2108-06-03, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 33:00-6.702 от 28.05.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: запрещается:- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение ядохимикатов., вид/наименование: Зона санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ПАО "Ковровский механический завод" г. Ковров, Владимирской области, 3-ий пояс., тип: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, дата решения: 25.03.2021, номер решения: 66, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации города Коврова Владимирской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ОАО "ЗиД" от 02.02.2021 № 12 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.02.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 1 (34524) от 05.08.2015 № б/н выдан: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г.; сопроводительное письмо от 16.11.2015 № 4791-06-03 от выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; приказ от 30.07.2013 № 120/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

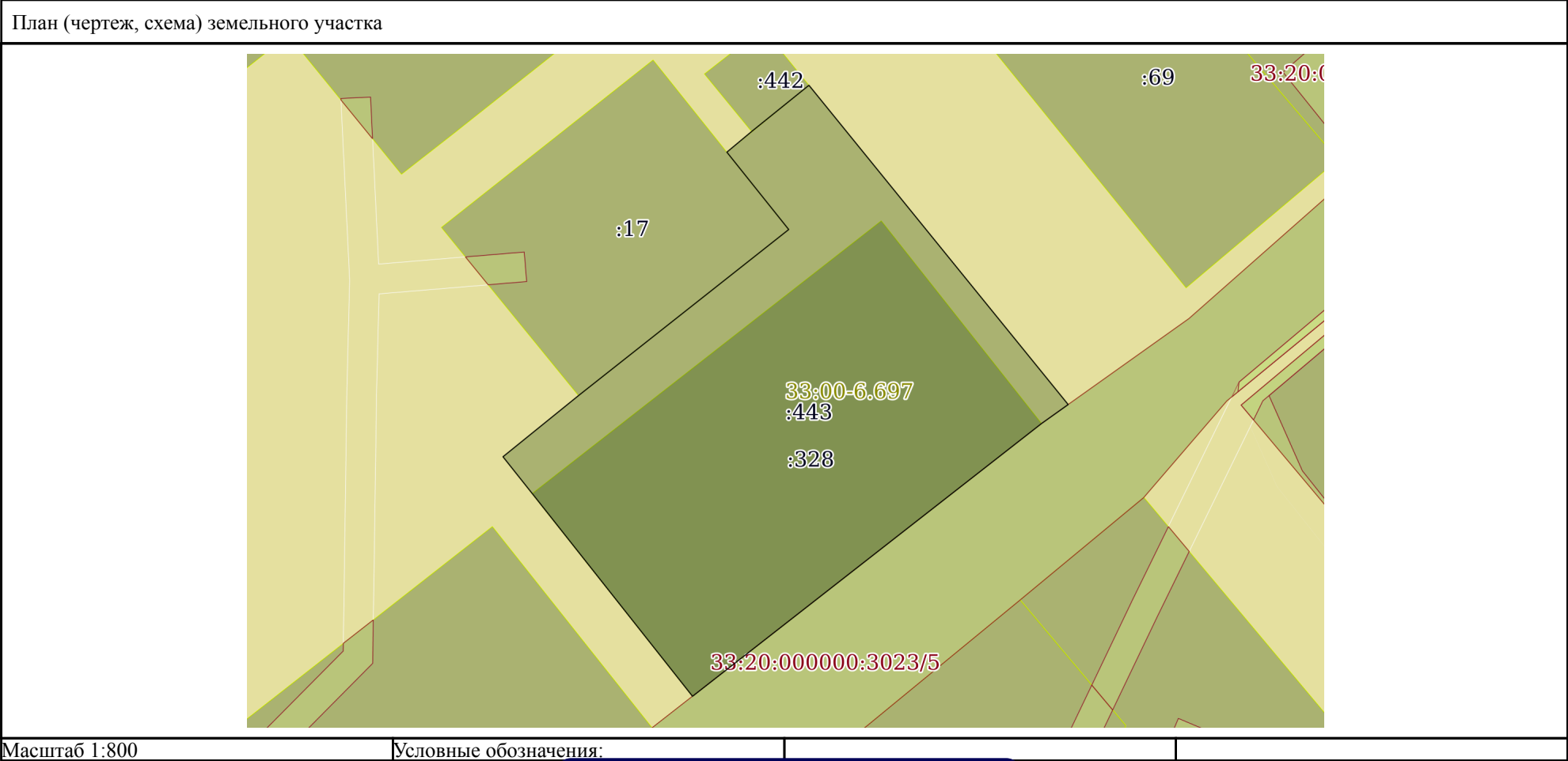
инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	
		<p>окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.02.2022; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 2 (34512) г.Ковров, Владимирская область от 05.08.2015 № б/н выдан: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г.; сопроводительное письмо от 16.11.2015 № 4791-06-03 от выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; приказ от 30.07.2013 № 120/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.02.2022; реквизиты документа-основания: приказ от 30.07.2013 № 121/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды; карта (план) зоны санитарной охраны источника водоснабжения ОАО "Ковровхлебпродукт" Скважины № 14538 и №15857, организованная в составе трех поясов, Ковровский р-н, г. Ковров от 15.04.2016 № б/н выдан: ИП Трубицина Наталия Анатольевна; сопроводительное письмо от 25.05.2016 № ДПП-1606-06-03 от 25.04.2016, ДПП-2108-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.02.2022; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ПАО «Ковровский механический завод» от 25.03.2021 № 66 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 33:20:015116:328. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Власова Ирина Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	



полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p></div>		
			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	51°0.4'	13.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	51°41.6'	36.28	данные отсутствуют	33:20:015116:17	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	321°21.2'	13.42	данные отсутствуют	33:20:015116:17	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	50°11.6'	4.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	51°6.4'	9.97	данные отсутствуют	33:20:015116:442	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	140°55.4'	55.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	234°33.2'	4.43	данные отсутствуют	33:20:000000:3023(1)	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	231°59.5'	60.01	данные отсутствуют	33:20:000000:3023(1)	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	321°40.2'	35.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	321°29.7'	6.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-33, зона				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	217376.12	278989.53	закрепление отсутствует	0.1
2	217384.41	278999.77	закрепление отсутствует	0.1
3	217406.9	279028.24	закрепление отсутствует	0.1
4	217417.38	279019.86	закрепление отсутствует	0.1
5	217420.18	279023.22	закрепление отсутствует	0.1
6	217426.44	279030.98	закрепление отсутствует	0.1
7	217383.19	279066.1	закрепление отсутствует	0.1
8	217380.62	279062.49	закрепление отсутствует	0.1
9	217343.67	279015.21	закрепление отсутствует	0.1
10	217371.13	278993.5	закрепление отсутствует	0.1
1	217376.12	278989.53	закрепление отсутствует	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 12		
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426		
Кадастровый номер:		33:20:015116:443
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ОАО "ЗиД" от 02.02.2021 № 12 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения, накладываемые СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); Реестровый номер границы: 33:00-6.697; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборов «Северный» скважины №№4/58, 6872, 10147, 15888, 27917, № 23744, «Юго-Западный» скважины №№39501, 39052, 39053, 39054, 39055, 43153, 43154, 43155, 43156, 43157, 43158, «Южный» скважины №№1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева»; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 1 (34524)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	

		от 05.08.2015 № б/н выдан: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г.; сопроводительное письмо от 16.11.2015 № 4791-06-03 от выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; приказ от 30.07.2013 № 120/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр.; Реестровый номер границы: 33:00-6.343; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 1 (34524); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 2 (34512) г.Ковров, Владимирская область от 05.08.2015 № б/н выдан: ООО "Амарант" кад.инженер Лапина М.Г.; сопроводительное письмо от 16.11.2015 № 4791-06-03 от выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; приказ от 30.07.2013 № 120/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр.; Реестровый номер границы: 33:00-6.136; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 2 (34512); Тип зоны: Зона санитарной	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 12
16.05.2023г. № КУВИ-001/2023-112838426			
Кадастровый номер:		33:20:015116:443	
		охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 30.07.2013 № 121/01-08 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды; карта (план) зоны санитарной охраны источника водоснабжения ОАО "Ковровхлебопродукт" Скважины № 14538 и №15857, организованная в составе трех поясов, Ковровский р-н, г. Ковров от 15.04.2016 № б/н выдан: ИП Трубицина Наталия Анатольевна; сопроводительное письмо от 25.05.2016 № ДПП-1606-06-03 от 25.04.2016, ДПП-2108-06-03 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Администрация Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения для пояса 3 зоны санитарной охраны источника водоснабжения водозабора устанавливаются в соответствии с Санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.4.1110-02. Наименование охраняемого объекта: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр.; Реестровый номер границы: 33:00-6.300; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны источника водоснабжения ОАО "Ковровхлебопродукт" Скважины № 14538 и №15857, организованная в составе трех поясов (третий пояс); Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p>	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «Об установлении зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения ПАО «Ковровский механический завод» от 25.03.2021 № 66 выдан: Департамент природопользования и охраны окружающей среды Владимирской области; Содержание ограничения (обременения): запрещается:- закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение ядохимикатов.; Реестровый номер границы: 33:00-6.702; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ПАО "Ковровский механический завод" г. Ковров, Владимирской области, 3-ий пояс.; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия