

****

**27.03.2024 80**

**О внесении изменений в решение Совета**

**народных депутатов города Коврова**

**от 25.10.2023 № 259 «Об утверждении**

**прогнозного плана (программы) приватизации**

**муниципального имущества города Коврова**

**на плановый период 2024-2026 годов»**

**(в редакции решения от 31.01.2024 № 29)**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, в соответствии с пунктом 5.2.1. Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1, рассмотрев представление главы города от 07.03.2024 № 01-11/567, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Внести следующие изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Коврова на плановый период 2024-2026 годов, утвержденный решением Совета народных депутатов города Коврова от 25.10.2023 № 259:

1.1. Подпункт «б» пункта 1.2 прогнозного плана (программы) приватизации изложить в следующей редакции:

«б) Иное муниципальное имущество, планируемое к приватизации:

Нежилые здания и помещения:

1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д.2, пом. VI, площадью 71,5 кв.м, кадастровый номер 33:20:013707:364;

2. Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д. 10, помещение I, площадью 56,2 кв.м., кадастровый номер 33:20:014602:311;

3. Нежилое помещение II, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 4, площадью 39,7 кв.м кадастровый номер 33:20:011627:311;

4. Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Никонова, д. 21, площадью 49,2 кв.м., кадастровый номер 33:20:010911:125;

5. Объект незавершенного строительства – гараж, расположенный по адресу: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ГСК 27 ул. Муромская, гараж 359, площадью 22,9 кв.м., кадастровый номер 33:20:014202:2102, степень готовности объекта незавершенного строительства: 51 %, с земельным участком с разрешенным использованием: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 23 кв.м., местоположение: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ГСК 27 ул. Муромская, гараж 359, кадастровый номер: 33:20:014202:2125;

6. Единый объект приватизации в составе:

- Нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 626 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:364,

- Гаража, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, 13, площадью 52,6 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:574,

- Сарая, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом 13, площадью 23,7 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:579,

- Ограждения (забора), расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13,

- Земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, д.13, площадью 4270+/-30,4 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:12 с разрешенным использованием: для размещения спортивной школы;

7. Здание нежилое, площадью 33,5 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, 273, с кадастровым номером: 33:20:012001:2360, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 500+/-4,48 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, МО г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, участок № 273, с кадастровым номером: 33:20:012001:273;

8. Здание нежилое, площадью 18,6 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, садовое товарищество СНТ № 4 КМЗ, дом 157, с кадастровым номером: 33:20:012001:2361, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 500+/-4,47 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, г. Ковров, Садоводческое товарищество № 4 КМЗ, дом 157, с кадастровым номером: 33:20:012001:157;

9. Здание нежилое, площадью 13,9 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, садовое товарищество НСТ № 15 КЭМЗ, дом 30, с кадастровым номером: 33:20:014402:1164, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 416+/-4,14 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, СНТ № 15 КЭМЗ, дом № 30, с кадастровым номером: 33:20:014402:30;

10. Нежилое здание (садовый домик), площадью 14,8 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, садоводческое некоммерческое товарищество «Сад КЭЗ № 4», садовый домик 411, с кадастровым номером: 33:20:012103:705, с земельным участком, площадью 462 кв.м., расположенный по адресу: Владимирская область, г. Ковров, СНТ «Сад КЭЗ № 4», участок 411, разрешенное использование: для садоводства, с кадастровым номером: 33:20:012103:411,

а также объекты, приватизация которых осуществляется по отдельным решениям Совета народных депутатов города Коврова.

Указанные характеристики объектов приватизации подлежат последующему уточнению при утверждении плана (условий) приватизации каждого конкретного объекта продажи в соответствии с данными технической инвентаризации.».

1.2. Приложение к прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Коврова на плановый период 2024-2026 годов изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

**Председатель Глава**

**Совета народных депутатов города Коврова**

**города Коврова**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Фомина**

 Приложение к решению Совета народных депутатов города Коврова

 от 27.03.2024 №80

Приложение к прогнозному плану

(программе) приватизации муниципального

имущества города Коврова на

плановый период 2024 - 2026 годов

**Прогноз доходов от приватизации муниципального имущества города Коврова**

**на плановый период 2024- 2026 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта для приватизации | Плановый доход от приватизации объектовтыс. руб. |
| 2024год | 2025 год | 2026год |
| I. Перечень муниципальных унитарных предприятий, планируемых к приватизации. |
|  | *Вид экономической деятельности 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом:* |  |  |  |
| 1. | - Муниципальное унитарное предприятие города Коврова «Первомайский рынок», место нахождения – 601902, Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, дом 136, корпус А; | Плановый срок преобразования унитарного предприятия в хозяйственное общество – 2024 год |
| 2. | Муниципальное предприятие «Ковровская городская электрическая сеть», место нахождения – 601916, Владимирская область, г. Ковров, ул. Муромская, дом 16. | Плановый срок преобразования унитарного предприятия в хозяйственное общество – 2024 год |
|  II. Перечень иного муниципального имущества планируемого к приватизации.Нежилые здания и помещения: |
| 1. | Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д.2, пом. VI, площадью 71,5 кв.м, кадастровый номер 33:20:013707:364 | X |  |  |
| 2. | Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область,  г. Ковров, ул. Фрунзе, д. 10, помещение I,площадью 56,2 кв.м., кадастровый номер 33:20:014602:311 | Х |  |  |
| 3. | Нежилое помещение II, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 4, площадью 39,7 кв.м кадастровый номер 33:20:011627:311 | Х |  |  |
| 4. | Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область,  г. Ковров, ул. Никонова, д. 21, площадью 49,2 кв.м., кадастровый номер 33:20:010911:125 | Х |  |  |
| 5. | Объект незавершенного строительства – гараж, расположенный по адресу: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ГСК 27 ул. Муромская, гараж 359, площадью 22,9 кв.м., кадастровый номер 33:20:014202:2102, степень готовности объекта незавершенного строительства: 51 %, с земельным участком с разрешенным использованием: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 23 кв.м., местоположение: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ГСК 27 ул. Муромская, гараж 359, кадастровый номер: 33:20:014202:2125 | Х |  |  |
| 6.  | Единый объект приватизации в составе:- Нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 626 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:364, - Гаража, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, 13, площадью 52,6 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:574, - Сарая, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом 13, площадью 23,7 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:579,- Ограждения (забора), расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, д. 13, - Земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 4270+/-30,4 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:12 с разрешенным использованием: для размещения спортивной школы | X |  |  |
| 7. | Здание нежилое, площадью 33,5 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, 273, с кадастровым номером: 33:20:012001:2360, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 500+/-4,48 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, МО г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, участок № 273, с кадастровым номером: 33:20:012001:273 | Х |  |  |
| 8. | Здание нежилое, площадью 18,6 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, садовое товарищество СНТ № 4 КМЗ, дом 157, с кадастровым номером: 33:20:012001:2361, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 500+/-4,47 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, г. Ковров, Садоводческое товарищество № 4 КМЗ, дом 157, с кадастровым номером: 33:20:012001:157 | Х |  |  |
| 9. | Здание нежилое, площадью 13,9 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, садовое товарищество НСТ № 15 КЭМЗ, дом 30, с кадастровым номером: 33:20:014402:1164, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 416+/-4,14 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, СНТ № 15 КЭМЗ, дом № 30, с кадастровым номером: 33:20:014402:30 | Х |  |  |
| 10. | Нежилое здание (садовый домик), площадью 14,8 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, садоводческое некоммерческое товарищество «Сад КЭЗ № 4», садовый домик 411, с кадастровым номером: 33:20:012103:705, с земельным участком, площадью 462 кв.м., расположенный по адресу: Владимирская область, г. Ковров, СНТ «Сад КЭЗ № 4», участок 411, разрешенное использование: для садоводства, с кадастровым номером: 33:20:012103:411 | Х |  |  |
| III. Плановый доход от реализации муниципального имущества, продажа которого осуществляется в расчетном году (тыс. руб.) | 1 900 | 1 900 | 1900 |
| IV. Доходы, планируемые от продажи имущества осуществленного по преимущественному праву в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ |
| 1. | Платежи по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ (тыс. руб.) | - |  - | - |
| V. Плановый доход от приватизации объектов муниципальной собственности (тыс. руб.) | 1 900 | 1 900 | 1900 |

 Сумма доходов от реализации муниципального имущества, прогнозируемая к поступлению в бюджет города Коврова в 2024-2026 годах, определена на основе методики прогнозирования, утвержденной главным администратором соответствующих доходов городского бюджета (УИиЗО).