Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
| *Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания (гараж) с земельным участком, расположенного по адресу:Владимирская область, г. Ковров,**ул. Урицкого, д. 14.* |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области (новая редакция), в соответствии с п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 г. № 2/1 (с изменениями и дополнениями), принимая во внимание отчет от 02.07.2020 № 1-60/2020-р «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости – нежилого здания (гараж) с земельным участком, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Ковров, ул. Урицкого, д.14», выполненный ИП Власовой О.В. по состоянию на 02.07.2020, рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации нежилого здания (гараж) с земельным участком, адрес (местонахождения) объекта: Владимирская область, г. Ковров, ул. Урицкого, д.14, общей площадью 22,6 кв.м, согласно приложению.

Председатель Совета Временно исполняющий полномочия

народных депутатов главы города Коврова

города Коврова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Н. Наумов

 Приложение к решению Совета

 народных депутатов города Коврова

 от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2020 № \_\_\_\_\_

# П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

 **Гараж, назначение: нежилое здание, 1- этажное, общая площадь 22,6 кв.м., адрес (местонахождения) объекта: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Урицкого, д. 14, с земельным участком.**

1. Наименование и месторасположение объекта:

 1.1 Гараж, назначение: нежилое здание, 1 этажное, общая площадь 22,6, кв.м., адрес (местонахождения) объекта: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Урицкого, д.14, кадастровый (условный) номер: 33:20:011612:364.

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство кирпичного гаража, площадь 30+/-2 кв.м., адрес местонахождения: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Урицкого, д.14, кадастровый номер: 33:20:011612:367

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта ( здания и земельного участка): 190 000 (сто девяносто тысяч) рублей, в том числе цена нежилого здания (с учетом НДС) 98 740 (девяносто восемь тысяч семьсот сорок) рублей, цена земельного участка 91 260 (девяносто одна тысяча двести шестьдесят) рублей.