Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
| *О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Коврова от 30.06.2020 № 121 «Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров,**ул. Суворова, д. 28.»* |

Руководствуясь ст. 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст.ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области (новая редакция), в соответствии с п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), принимая во внимание отчет по состоянию на 19.02.2021 1-29/2021-р «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости», выполненный ИП Власова О.В., рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета народных депутатов города Коврова от 30.06.2020 № 121 «Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания с земельным участком, адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д.28», и читать его в редакции согласно приложению.

Председатель Глава города

Совета народных депутатов

города Коврова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Фомина

 Приложение к решению Совета

 народных депутатов города Коврова

 от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2021 № \_\_\_\_\_

# П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

 **Здание, назначение: нежилое, 2- этажное, общая площадь 570,6 кв.м., адрес (местонахождения) объекта: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, с земельным участком.**

1. Наименование и месторасположение объекта:

 1.1 Здание, назначение: нежилое, 2- этажное, общая площадь 570,6 кв.м., адрес (местонахождения) объекта: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, кадастровый (условный) номер: 33:20:010905:420.

1.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: административно-хозяйственные здания, площадь 1292 кв.м., адрес местонахождения: Владимирская обл., МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, ул. Суворова, д. 28, кадастровый номер: 33:20:010905:18

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта с земельным участком (с учетом НДС): 4 992 650 (четыре миллиона девятьсот девяносто две тысячи шестьсот пятьдесят) рублей, в том числе цена нежилого здания 3 130 880 (три миллиона сто тридцать тысяч восемьсот восемьдесят) рублей (с НДС), цена земельного участка 1 861 770 (один миллион восемьсот шестьдесят одна тысяча семьсот семьдесят) рублей.