Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
| *Об утверждении плана (условий) приватизации нежилых зданий с земельным участком, расположенных по адресу:**Владимирская область, г. Ковров,**ул. Социалистическая, д. 16* |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области (новая редакция), в соответствии с п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), принимая во внимание отчет от 24.03.2021 № 1-51/2021-р «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости – нежилых зданий с земельным участком, адрес (местонахождение) объектов: Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, д.16, выполненный ИП Власовой О.В. по состоянию на 24.03.2021, рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации нежилых зданий с земельным участком, расположенных по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, д. 16:

- Нежилое здание, назначение: автобокс, 1-этажный, общая площадь 89,5 кв. м.

- Нежилое здание, назначение: мастерские, 1-этажный, общая площадь 223,5 кв. м.

- Земельный участок, общая площадь 975 кв. м., согласно приложению.

Председатель Глава

Совета народных депутатов города Коврова

города Коврова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Фомина

 Приложение к решению Совета

 народных депутатов города Коврова

 от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2021 № \_\_\_\_\_

# П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

 **нежилого помещения, расположенного по адресу: Владимирская обл.,**

**г. Ковров, ул. Молодогвардейская, д. 7, помещение II**

1. Наименование и месторасположение объекта:

- Нежилое здание, назначение: автобокс, 1-этажный, общая площадь 89,5 кв. м.

- Нежилое здание, назначение: мастерские, 1-этажный, общая площадь 223,5 кв. м.

- Земельный участок, общая площадь 975 кв. м., адрес: Владимирская область, г. Ковров, ул. Социалистическая, д. 16, кадастровый номер: 33:20:012301:94.

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта 4 662 570,00 (четыре миллиона шестьсот шестьдесят две тысячи пятьсот семьдесят) рублей (с учетом НДС).

Нежилое здание автобокса – 392 280,00 рублей

Нежилое здание мастерских – 1 651 440,00 рублей

Земельный участок – 2 618 850,00 рублей