Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
|  *О даче согласия на продажу 13/186 долей в праве собственности на жилой дом и 38/186 долей в праве собственности на жилой дом, расположенные по адресу: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ),г. Ковров, ул. Советская, д.5* |

В соответствии со ст. 250 ГК РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования г. Ковров, «Общим порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова», утвержденным решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), «Положением о порядке и условиях продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда города Коврова», утвержденным решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.06.2016 № 134 (в редакции решения Совета народных депутатов города Коврова от 05.02.2020 № 22), принимая во внимание отчет ООО «АНИКС» №913/2021 «Об определении рыночной стоимости объекта недвижимости», выполненный по состоянию на 12.10.2021, рассмотрев представление главы города от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Дать согласие управлению имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова на продажу гр. Гуркину А.В. 13/186 долей в праве собственности и 38/186 долей в праве собственности на:

 - жилой дом, назначение: жилой дом, 1-2 этажный, в том числе подземных 1, общая площадь 185,9 кв.м, адрес объекта: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ) г. Ковров, ул. Советская, д.5, год завершения строительства 1917, кадастровый номер: 33:20:011606:52;

по рыночной стоимости не менее 14 213 (четырнадцати тысяч двухсот тринадцати) рублей за 13/186 долей в жилом доме, и не менее 41 546 (сорока одной тысячи пятисот сорока шести) рублей за 38/186 долей в жилом доме.

2. Доля земельного участка 206/817 с кадастровым номером 33:20:011606:29, расположенный по адресу: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ) г. Ковров, ул. Советская, д.5, площадью 817 кв.м. подлежит выкупу по цене и в порядке, определяемом действующим законодательством Российской Федерации.

Председатель Совета народных депутатов

города Коврова А.В. Зотов