Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# Р Е Ш Е Н И Е

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| *О даче согласия на продажу 11/70 долей в праве собственности на жилой дом и земельный участок, расположенные*  *по адресу: Владимирская область,*  *г. Ковров, ул. Летняя, д.58.* |

В соответствии со ст. 250 ГК РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования г. Ковров, «Общим порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова», утвержденным решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), «Положением о порядке и условиях продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда города Коврова», утвержденным решением Совета народных депутатов города Коврова от 29.06.2016 № 134 (в ред. 30.03.2022), принимая во внимание отчет оценщика Власовой О.В. № 1-31/2022-р «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости», выполненный по состоянию на 23.03.2022, рассмотрев представление главы города от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Дать согласие управлению имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова на продажу гр. Орлову А.Е. 11/70 долей в праве общей долевой собственности на:

- жилой дом, назначение: жилой дом, 1-этажный, общая площадь 69,3 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, д. 58, год завершения строительства 1952, кадастровый номер: 33:20:015104:33;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальный жилой дом; площадь 778 +/-8 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Владимирская область, г. Ковров, ул. Летняя, д. 58, кадастровый номер: 33:20:015104:2;

по рыночной стоимости не менее 293 720 (двухсот девяноста трех тысяч семисот двадцати) рублей, в т.ч. стоимость 11/70 доли жилого дома – 68 580 (шестьдесят восемь тысяч пятьсот восемьдесят) рублей, стоимость 11/70 доли земельного участка – 228 140 (двести двадцать восемь тысяч сто сорок) рублей.

Председатель Совета народных депутатов

города Коврова А.В. Зотов