Проект

# Совет народных депутатов города Коврова

# Владимирской области

# РЕШЕНИЕ

|  |
| --- |
| *Об утверждении плана (условий) приватизации нежилого здания – садовый домик, расположенного по адресу:*  *Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, СНТ №3 железнодорожного узла ст. Ковров, д.64, с земельным участком* |

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. ст. 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области (новая редакция), в соответствии с п. 5.3.3, 5.4.2 и 5.4.3 Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества города Коврова, утвержденным решением Совета народных депутатов города Коврова от 31.03.2021 № 68, принимая во внимание отчет Власовой О.В. № 1-95/2022-р «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости», расположенного по адресу: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, СНТ №3 железнодорожного узла ст. Ковров, д. 64, площадью 12 кв.м, кадастровый номер 33:20:012701:100, с земельным участком, с разрешенным использованием: для садоводства, площадью 510 кв.м, кадастровый номер: 33:20:012701:64, выполненный по состоянию на 11.07.2022 года, рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Утвердить план (условия) приватизации нежилого здания – садовый домик, расположенного по адресу: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г. Ковров, СНТ №3 железнодорожного узла ст. Ковров, д. 64, площадью 12 кв.м, кадастровый номер 33:20:012701:100, с земельным участком, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 510 кв.м, кадастровый номер: 33:20:012701:64, согласно приложению.

Председатель Глава

Совета народных депутатов города Коврова

города Коврова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В. Фомина

Приложение к решению Совета

народных депутатов города Коврова

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2022 № \_\_\_\_\_

# П Л А Н (У С Л О В И Я) П Р И В А Т И З А Ц И И

**нежилого здания - садовый домик, расположенного по адресу:**

**Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, СНТ №3 железнодорожного узла ст. Ковров, д.64, с земельным участком**

1. Наименование и месторасположение объекта:

Садовый домик, назначение: нежилое здание, 1-этажное, общая площадь 12 кв.м, адрес: Владимирская область, МО г. Ковров (городской округ), г. Ковров, СНТ №3 железнодорожного узла ст. Ковров, д.64, кадастровый номер: 33:20:012701:100, с земельным участком, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 510 кв.м, кадастровый номер: 33:20:012701:64.

2. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.

3. Начальная цена продажи объекта: 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей (с учетом НДС 20%).