Проект

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОВРОВА

# **ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*"Об установлении в 2023 году льготной*

 *арендной платы по договорам аренды*

 *земельных участков, находящихся*

 *в муниципальной собственности,*

*расположенных на территории г. Коврова".*

В соответствии с Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Указом Президента Российской Федерации от 16.03.2022 № 121 "О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации", Постановлением правительства Владимирской области от 13.07.2023 № 485 "Об установлении в 2023 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Владимирской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена", Уставом муниципального образования город Ковров, Общим порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденным решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Установить в 2023 году льготную арендную плату путем применения понижающего коэффициента в размере 0,75 по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова, в случаях их предоставления:

1) субъектам малого и среднего предпринимательства;

2) физическим и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственного производства);

3) юридическим лицам на основании распоряжения Губернатора области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Определить, что льготная арендная плата в 2023 году, предусмотренная [пунктом 1](#Par1) настоящего решения, устанавливается на основании заявления арендатора с даты его поступления на срок до 31.12.2023.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует до 31.12.2023.

**Председатель Совета народных Глава города**

**депутатов города Коврова**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Фомина**