Проект

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА КОВРОВА

# **ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# **Р Е Ш Е Н И Е**

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*"Об установлении в 2023 году льготной*

*арендной платы по договорам аренды*

*земельных участков, находящихся*

*в муниципальной собственности,*

*расположенных на территории г. Коврова".*

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AC9E2C6A94C2CBD77EC45A9F562657DE0226A9E4589E0EF46B97081C785333E0729380A9E0E9AE11D9B58C5C6847A09D7C2BA88965BD919E6CPBG) от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", [Указом](consultantplus://offline/ref=AC9E2C6A94C2CBD77EC45A9F562657DE0226A9E75F990EF46B97081C785333E0729380A9E0E9AE15D9B58C5C6847A09D7C2BA88965BD919E6CPBG) Президента Российской Федерации от 16.03.2022 № 121 "О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации", Постановлением правительства Владимирской области от 13.07.2023 № 485 "Об установлении в 2023 году льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Владимирской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена", [Уставом](consultantplus://offline/ref=22F06122A712663F0C5E03FB291A425BBEF7D328FD05CF0B6A3EF9BEF0493AFCF4ECD65E4067357E35416C60886E9880859DADABDFC95C221201F33E78kEH) муниципального образования город Ковров, Общим [порядком](consultantplus://offline/ref=22F06122A712663F0C5E03FB291A425BBEF7D328FD04C9016B39F9BEF0493AFCF4ECD65E4067357E35416C63826E9880859DADABDFC95C221201F33E78kEH) управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденным решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1 (с изменениями и дополнениями), Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Установить в 2023 году льготную арендную плату путем применения понижающего коэффициента в размере 0,75 по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории г. Коврова, в случаях их предоставления:

1) субъектам малого и среднего предпринимательства;

2) физическим и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования (сельскохозяйственного производства);

3) юридическим лицам на основании распоряжения Губернатора области для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в соответствии с [подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6](consultantplus://offline/ref=AC9E2C6A94C2CBD77EC45A9F562657DE0226A8E5589D0EF46B97081C785333E0729380ACE7E9A5408CFA8D002D10B39C792BAA8E796BPDG) Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Определить, что льготная арендная плата в 2023 году, предусмотренная [пунктом 1](#Par1) настоящего решения, устанавливается на основании заявления арендатора с даты его поступления на срок до 31.12.2023.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации г. Коврова.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и действует до 31.12.2023.

**Председатель Совета народных Глава города**

**депутатов города Коврова**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Фомина**