ПРОЕКТ

****

**О внесении изменений в решение Совета**

**народных депутатов города Коврова**

**от 25.10.2023 № 259 «Об утверждении прогнозного**

**плана (программы) приватизации муниципального**

**имущества города Коврова на плановый период 2024-2026 годов»**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьями 27, 52 Устава муниципального образования город Ковров Владимирской области, в соответствии с пунктом 5.2.1. Общего порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью г. Коврова, утвержденного решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 17.01.2001 № 2/1, рассмотрев представление главы города от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Совет народных депутатов города Коврова решил:

1. Внести следующие изменения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Коврова на плановый период 2024-2026 годов, утвержденный решением Совета народных депутатов города Коврова от 25.10.2023 № 259:

1.1. Подпункт «б» пункта 1.2. прогнозного плана (программы) приватизации изложить в следующей редакции:

«б) иное муниципальное имущество, планируемое к приватизации:

Нежилые здания и помещения:

1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д.2, пом. VI, площадью 71,5 кв.м, кадастровый номер 33:20:013707:364;
2. Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д. 10, помещение I,площадью 56,2 кв.м., кадастровый номер 33:20:014602:311;
3. Нежилое помещение II, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 4, площадью 39,7 кв.м кадастровый номер 33:20:011627:311;
4. Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Никонова, д. 21, площадью 49,2 кв.м., кадастровый номер 33:20:010911:125;
5. Объект незавершенного строительства – гараж, расположенный по адресу: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ГСК 27 ул. Муромская, гараж 359, площадью 22,9 кв.м., кадастровый номер 33:20:014202:2102, степень готовности объекта незавершенного строительства: 51 %, с земельным участком с разрешенным использованием: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 23 кв.м., местоположение: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ГСК 27 ул. Муромская, гараж 359, кадастровый номер: 33:20:014202:2125;

6. Единый объект приватизации в составе:

- Нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 626 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:364,

- Гаража, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 52,6 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:574,

- Сарая, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 23,7 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:579,

- Ограждения (забора), расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13,

- Земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 4270+/-30,4 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:12 с разрешенным использованием: для размещения спортивной школы;

7. Здание нежилое, площадью 33,5 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, 273, с кадастровым номером: 33:20:012001:2360, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 500+/-4,48 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, МО г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, участок № 273, с кадастровым номером: 33:20:012001:273;

8. Здание нежилое, площадью 18,6 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, садовое товарищество СНТ № 4 КМЗ, дом 157, с кадастровым номером: 33:20:012001:2361, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 500+/-4,47 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, г. Ковров, Садоводческое товарищество № 4 КМЗ, дом 157, с кадастровым номером: 33:20:012001:157;

9. Здание нежилое, площадью 13,9 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, садовое товарищество НСТ № 15 КЭМЗ, дом 30, с кадастровым номером: 33:20:014402:1164, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 416+/-4,14 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, СНТ № 15 КЭМЗ, дом № 30, с кадастровым номером: 33:20:014402:30;

10. Нежилое здание (садовый домик), площадью 14,8 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, садоводческое некоммерческое товарищество «Сад КЭЗ № 4», садовый домик 411, с кадастровым номером: 33:20:012103:705, с земельным участком, площадью 462 кв.м., расположенный по адресу: Владимирская область, г. Ковров, СНТ «Сад КЭЗ № 4», участок 411, разрешенное использование: для садоводства, с кадастровым номером: 33:20:012103:411.

1.2. Приложение к прогнозному плану (программе) приватизации муниципального имущества города Коврова на плановый период 2024-2026 годов изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

**Председатель Глава**

**Совета народных депутатов города Коврова**

**город Ковров**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Зотов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.В.Фомина**

Приложение к решению Совета

народных депутатов г. Коврова

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 № \_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к прогнозному плану

(программе) приватизации муниципального

имущества города Коврова на

плановый период 2024 - 2026 годов

**Прогноз доходов от приватизации муниципального имущества города Коврова**

**на плановый период 2024- 2026 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта для приватизации | | Плановый доход от приватизации объектов  тыс. руб. | | | | | | |
| 2024  год | 2025  год | | | | 2026  год | |
| I. [Перечень](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=118535;fld=134;dst=100135) муниципальных унитарных предприятий, планируемых к приватизации. | | | | | | | | | |
|  | *Вид экономической деятельности 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом:* |  | | |  | | | |  |
| 1. | - Муниципальное унитарное предприятие города Коврова «Первомайский рынок», место нахождения – 601902, Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, дом 136, корпус А; | Плановый срок преобразования унитарного предприятия в хозяйственное общество – 2024 год | | | | | | | |
| 2. | Муниципальное предприятие «Ковровская городская электрическая сеть», место нахождения – 601916, Владимирская область, г. Ковров, ул. Муромская, дом 16. | Плановый срок преобразования унитарного предприятия в хозяйственное общество – 2024 год | | | | | | | |
| II. Перечень иного муниципального имущества планируемого к приватизации.  Нежилые здания и помещения: | | | | | | | | | |
| 1. | Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Фрунзе, д.2, пом. VI, площадью 71,5 кв.м, кадастровый номер 33:20:013707:364 | | X | | |  | |  | |
| 2. | Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область,  г. Ковров, ул. Фрунзе, д. 10, помещение I,площадью 56,2 кв.м., кадастровый номер 33:20:014602:311 | | Х | | |  | |  | |
| 3. | Нежилое помещение II, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Дегтярева, д. 4, площадью 39,7 кв.м кадастровый номер 33:20:011627:311 | | Х | | |  | |  | |
| 4. | Нежилое помещение, назначение: нежилое, расположенное по адресу: Владимирская область,  г. Ковров, ул. Никонова, д. 21, площадью 49,2 кв.м., кадастровый номер 33:20:010911:125 | | Х | | |  | |  | |
| 5. | Объект незавершенного строительства – гараж, расположенный по адресу: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ГСК 27 ул. Муромская, гараж 359, площадью 22,9 кв.м., кадастровый номер 33:20:014202:2102, степень готовности объекта незавершенного строительства: 51 %, с земельным участком с разрешенным использованием: размещение гаражей для собственных нужд, площадью 23 кв.м., местоположение: Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, ГСК 27 ул. Муромская, гараж 359, кадастровый номер: 33:20:014202:2125 | | Х | | |  | |  | |
| 6. | Единый объект приватизации в составе:  - Нежилого здания, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 626 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:364,  - Гаража, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 52,6 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:574,  - Сарая, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 23,7 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:579,  - Ограждения (забора), расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13,  - Земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул. Набережная, дом № 13, площадью 4270+/-30,4 кв.м., кадастровый номер: 33:20:010902:12 с разрешенным использованием: для размещения спортивной школы | | X | | |  | |  | |
| 7. | Здание нежилое, площадью 33,5 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, 273, с кадастровым номером: 33:20:012001:2360, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 500+/-4,48 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, МО г. Ковров, СНТ № 4 КМЗ, участок № 273, с кадастровым номером: 33:20:012001:273 | | Х | | |  | |  | |
| 8. | Здание нежилое, площадью 18,6 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, садовое товарищество СНТ № 4 КМЗ, дом 157, с кадастровым номером: 33:20:012001:2361, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 500+/-4,47 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, г. Ковров, Садоводческое товарищество № 4 КМЗ, дом 157, с кадастровым номером: 33:20:012001:157 | | Х | | |  | |  | |
| 9. | Здание нежилое, площадью 13,9 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Ковров, г. Ковров, садовое товарищество НСТ № 15 КЭМЗ, дом 30, с кадастровым номером: 33:20:014402:1164, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для садоводства, площадью 416+/-4,14 кв.м., местоположение объекта: Владимирская область, СНТ № 15 КЭМЗ, дом № 30, с кадастровым номером: 33:20:014402:30 | | Х | | |  | |  | |
| 10. | Нежилое здание (садовый домик), площадью 14,8 кв.м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Ковров, садоводческое некоммерческое товарищество «Сад КЭЗ № 4», садовый домик 411, с кадастровым номером: 33:20:012103:705, с земельным участком, площадью 462 кв.м., расположенный по адресу: Владимирская область, г. Ковров, СНТ «Сад КЭЗ № 4», участок 411, разрешенное использование: для садоводства, с кадастровым номером: 33:20:012103:411 | | Х | | |  | |  | |
| III. Плановый доход от реализации муниципального имущества, продажа которого осуществляется в расчетном году (тыс. руб.) | | | 1 900 | | | 1 900 | | 1900 | |
| IV. Доходы, планируемые от продажи имущества осуществленного по преимущественному праву в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ | | | | | | | | | |
| 1. | Платежи по договорам купли-продажи, заключенным в соответствии с Федеральным законом № 159-ФЗ (тыс. руб.) | | - | | | | - | - | |
| V. Плановый доход от приватизации объектов муниципальной собственности (тыс. руб.) | | | 1 900 | | | | 1 900 | 1900 | |

Сумма доходов от реализации муниципального имущества, прогнозируемая к поступлению в бюджет города Коврова в 2024-2026 годах, определена на основе методики прогнозирования, утвержденной главным администратором соответствующих доходов городского бюджета (УИиЗО).