Уважаемые собственники многоквартирного дома

№ 16 по улице Пионерская !

Согласно ст. 161 Жилищного кодекса РФ с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в данном доме, постоянную готовность инженерных коммуникаций и другого оборудования, входящих в состав общего имущества и т.д. собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

1. непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме (с заключением договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в данном доме);
2. управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным кооперативом;
3. управление управляющей организацией.

В связи с тем, что выбранный Вами способ непосредственного управления многоквартирным домом не реализован (собственники помещений в многоквартирном доме не заключили договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в доме), Вам необходимо в срок до 5 августа 2021г. провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме с постановкой вопроса о выборе одного из способов управления данным многоквартирным домом, либо провести работу по заключению договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в доме.

В случае если новый способ управления домом не будет выбран или выбранный способ не будет реализован (не будет заключен договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в доме), орган местного самоуправления (Администрация г. Коврова) будет вынужден провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для данного многоквартирного дома.

Более подробную информацию о выборе способа управления и его реализации, Вы можете получить у специалиста Управления городского хозяйства Администрации г. Коврова по телефону 8 (49232) 2-14-12.